

**RESOLUCION No. 269**

**“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”**

**LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL ACUERDO DEL CONSEJO DIRECTIVO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008, Y**

**CONSIDERANDO:**

Que mediante escrito de fecha 16 de Abril de 2013, identificado con Código de registro: EXT-AMC-13-0025222, el señor **JUAN MIGUEL AGUILLON M**, en calidad de Ingeniero y Director de Obra **INVERSIONES INMOBILIARIA MIRAMAR S.A.S.**, solicitó al Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, “(...) *Visita de inspección para la tala de árboles necesaria para la construcción de una vía que une la troncal de occidente con la entrada del proyecto Atlantic Condominio Club en la calle 31ª No 71C-149 Urbanización El Recreo de la ciudad de Cartagena. (...)*”.

Que por Auto No 0310 del 19 de Abril de 2013, se avocó el conocimiento de la citada solicitud y se remitió a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible para que previa visita de inspección emita el correspondiente Concepto Técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la citada solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés el día ocho (08) de Mayo de dos mil trece (2013), realizando las siguientes observaciones: “(...) *Los arboles a intervenir se encuentran localizados sobre la vía a construir dentro del predio de la obra ATLANTIC CONDOMINIO CLUB, localizada en Urbanización el Recreo Calle 31ª No 71 C - 149, (...)*”.

ESPECIES	CANTIDAD	DAP(cm)	ALTURA(m)	ESTADO	INTERVENCION
ALMENDRO	1	30	10	Bueno	TALA
ALMENDRO	1	35	8	Bueno	TALA
ALMENDRO	1	20	8	Bueno	TALA
ALMENDRO	1	20	8	Bueno	TALA
ALMENDRO	1	20	6	Bueno	TALA
ROBLE	1	25	7	Bueno	TALA
ROBLE	1	23	8	Bueno	TALA
ROBLE	1	14	8	Bueno	TALA
ROBLE	1	15	8	Bueno	TALA
MANGO	1	15	4	Bueno	TALA
PALMA REAL	1	40	7	Bueno	TALA
PALMA REAL	1	15	5	Bueno	TALA
MATARATON	1	30	6	Bueno	TALA

*la intervención se realizara debido a que por el área donde se encuentran plantadas dichas especies se construirá una vía de acceso que unirá la Carretera de la Troncal de Occidente con la entrada principal del Proyecto Atlantic Condominio Club, como se puede observar en los registros fotográficos. (...)*”.

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico No. 0423 de fecha 30 de Mayo de 2013, en el cual señaló lo siguiente: “(...) *se Conceptúa que es Viable Autorizar la Tala, de las especies inventariadas al momento de la visita como se puede observar en la tabla del ítem 5, ya que se trata la construcción de la vía de acceso*

## RESOLUCION No. 269

### **"Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones"**

*interno del edificio, con la carretera principal de la troncal de occidente, por lo tanto con base en todo lo anterior y teniendo en cuenta la visita de inspección ocular se debe Talar, las diferentes especies, para dar cumplimiento al proyecto presentado ante la curaduría urbana Distrital No 1. (...)", de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996.*

Que para realizar las Talas, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlas con herramientas apropiadas, ejecutarlas con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público ó privado. Para las talas debe iniciarse con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base, Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público ó privado por efecto de las Talas.

Como medida de compensación ambiental, deben sembrar en parque o zonas verdes de la ciudad, (60) árboles de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Mangle Zaragoza, Mangle plateado, Campano, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, Caucho cartagenero y Clemón, entre otros, en un término no mayor a 15 días después de la notificación y realizarles mantenimiento en un periodo de 12 meses.

Además el solicitante debe hacer una consignación en el banco GNB Sudameris, en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 a nombre de EPA- Cartagena, por la suma de \$743.353.00, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la Tala de (13) Arboles, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005.

Que en mérito de lo expuesto, se

### **RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Otorgase autorización el señor **JUAN MIGUEL AGUILLON M**, en calidad de Ingeniero y Director de Obra **INVERSIONES INMOBILIARIA MIRAMAR S.A.S.**, para la Tala de Trece (13) Arboles de las siguientes especies:

- 5** Almendro
- 4** Roble
- 2** Palma Real
- 1** Mango
- 1** Mataraton

*Localizados sobre la vía a construir dentro del predio de la obra ATLANTIC CONDOMINIO CLUB, localizada en Urbanización el Recreo Calle 31ª No 71 C – 149,. El solicitante tendrá como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de las talas, a partir de la notificación del presente acto administrativo.*

**ARTICULO SEGUNDO:** Las talas autorizadas estarán sujetas a las siguientes recomendaciones:

2.1 Realizarla personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

2.2 Debe iniciarse la tala con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base.

**RESOLUCION No. 269**

**“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”**

2.3 Contactarse con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

**ARTÍCULO TERCERO:** Como medida de compensación por el daño ambiental que causa la Tala, el propietario del árbol debe entregar la respectiva compensación de (60) árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Campano, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, Caucho cartagenero y Clemón, en un término no mayor a 15 días después de la notificación y realizarles mantenimiento en un periodo de 12 meses.

**ARTÍCULO CUARTO:** Además el solicitante debe hacer una consignación en el banco GNB Sudameris, en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 a nombre de EPA-Cartagena, por la suma de \$743.353.00, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la Tala de (13) Arboles, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005.

**ARTÍCULO QUINTO:** Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública

**ARTICULO SEXTO:** Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO OCTAVO:** Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los 25/06/2013

**NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**

**ALICIA TERRIL FUENTES.**  
**Directora (E) General EPA-Cartagena**

R/P: Aroldo Coneo Cardenas  
Jefe Oficina Asesora Jurídica  
P/P: Samir Doria

**RESOLUCION No. 269**

**“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”**