

RESOLUCION No. ____247____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL ACUERDO DEL CONSEJO DIRECTIVO No. 64 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2008 Y

CONSIDERANDO:

Que mediante escrito de fecha 02 de Mayo de 2013 y radicado bajo el código de registro EXT-AMC-13-0028742, el señor **JAIME ENRIQUE RIBERO MEDINA** Director de obra **SOINDA GERENCIA Y CONSTRUCCION**, solicitó a EPA-Cartagena lo siguiente: “(...) *Visita de Inspección al lote localizado en el Barrio La Providencia Diagonal 33 N° 80-235 (Antigua sede hogares crea sitio en el cual se construirá la sala de ventas del proyecto Torres de Madeira; para lo cual se hace necesario el corte de siete árboles (...))*”.

Que mediante Auto N° 368 de fecha 07 de Mayo de 2013, la Oficina Asesora Jurídica de este ente ambiental, decidió avocar el conocimiento de la anterior solicitud a la Subdirección técnica de Desarrollo Sostenible, para que realicen la visita al sitio de interés y emitan el correspondiente Concepto Técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la citada solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés el día (10) de Mayo de 2013, realizando las siguientes observaciones: Al momento de la vista de evidenciaron (07) árboles de las siguientes especies;

- (02) Almendro (*Terminalia catappa*),
- (03) Mango (*Mangifera indica*),
- (01) Mamón (*Melicocca bijuga*) y
- (01) Campano (*Pithecellobium o Samanea saman*).

Se observó, que los árboles de Almendro, Mango, Mamón y Campano, se encuentran plantados en Propiedad Privada, área donde quedaba la antigua sede Hogares Crea, donde construirá **la sala de venta de Proyecto Torres de Madeira**, ubicada en el Barrio La Providencia diagonal 33 No 80 – 235, presentan copas asimétricas, buenos y regular estado fitosanitario, una altura de 7m a 11m, un DAPs de 0.21m a 0.47m.

ESPECIE O NOMBRE	CANTIDAD	ALTURA METRO	DAP	ESTADO FITOSANITARIO
Mango	1	8	0.47	Bueno – con comején
Mango	1	7	0.30	Bueno – con comején
Mango	1	8	0.32	Bueno – con comején
Mamon	1	9	0.35-0.21	Regular – con comején
Almendro	1	9	0.50	Bueno – con comején
Almendro	1	8	0.50	Bueno – con comején
Campano	1	11	1.20	Bueno – con comején

RESOLUCION No. ____247____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

En el lote ubicado en el Barrio La Providencia, hay un área donde van a construir la sala de ventas del proyecto Torres de Madeira, área en la que se encuentran plantados los (07) siete arboles de especie 3 Mango, 1 Mamón, 2 Almendro y 1 Campano, por lo que se recomienda que los Talen.

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico No 0358 de fecha Mayo 15 del 2013 en el cual señaló lo siguiente: “(...) *Se conceptúa que es viable conceder permiso para las Talas de los 7 árboles de Almendro, Mango, Campano y Mamón, ya que no se puede pensar en sus Traslados por su ubicación, desarrollo y la dificultad de ejecutar las labores de desentierre, manipulación y transporte de los mismos; no se haría de una forma adecuada y no garantizaría la sobrevivencia de los árboles en su nuevo sitio de siembra; por lo tanto con base en todo lo anterior y teniendo en cuenta la visita de inspección ocular se deben Talar los árboles, de esta forma dar solución a la solicitud (...)*”, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 58 del Decreto 1791 de 1996.

Que para realizar la Tala de los árboles, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlo con herramientas apropiadas, ejecutarlo con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado, debe iniciar con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base. Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la Tala, igualmente debe contactar a la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

Como **medida de compensación por el daño ambiental** que causa la Tala, el solicitante debe realizar la respectiva compensación de (70) árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Campano, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, Caucho cartagenero y Clemón, en un término no mayor a 60 días después de la notificación del presente Acto Administrativo. Estos deben ser sembrados en zonas verdes y realizarles el respectivo mantenimiento durante 1 año, con la supervisión del EPA- Cartagena.

El solicitante debe consignar en el Banco GNB Sudameris, en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 a nombre de EPA- Cartagena, la suma de \$396.144, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad de la Tala de (07) árboles, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005.

Que en mérito de lo expuesto, se

RESOLUCION No. ____247____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Otorgase autorización a **SOINDA GERENCIA Y CONSTRUCCION** Representada el señor **JAIME ENRIQUE RIBERO MEDINA** Director de obra. Para realizar la Tala a los (07) árboles de las siguientes especies:

- (02) Almendro (*Terminalia catappa*),
- (03) Mango (*Mangifera indica*),
- (01) Mamón (*Melicocca bijuga*) y
- (01) Campano (*Pithecellobium o Samanea saman*).

Plantados en Propiedad Privada, área donde quedaba la antigua sede Hogares Crea, donde construirá **la sala de venta de Proyecto Torres de Madeira**, ubicada en el Barrio La Providencia diagonal 33 No 80 – 235. La solicitante tendrá como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de la Tala.

ARTÍCULO SEGUNDO: Como **medida de compensación por el daño ambiental** que causa la Tala, el solicitante debe realizar la respectiva compensación de (70) árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Campano, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, Caucho cartagenero y Clemón, en un término no mayor a 60 días después de la notificación del presente Acto Administrativo. Estos deben ser sembrados en zonas verdes y realizarles el respectivo mantenimiento durante 1 año, con la supervisión del EPA- Cartagena.

ARTÍCULO TERCERO: La Tala autorizada estará sujeta a las siguientes recomendaciones:

2.1 Realizarla con personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

2.2 Para la Tala se debe iniciar con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base.

2.3 Contactar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO CUARTO: Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la Tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos

RESOLUCION No. ____247____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO QUINTO: El solicitante debe consignar en el Banco GNB Sudameris, en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 a nombre de EPA- Cartagena, la suma de \$396.144, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad de la Tala de (07) árboles, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005.

ARTICULO SEXTO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

ARTÍCULO SEPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código Contencioso Administrativo.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los
____14/06/13____

NOTIFÍQUESE PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY.
Directora General EPA-Cartagena

R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica.

P/P MIMV