

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL EPA CARTAGENA, en ejercicio de las facultades legales conferidas en la Ley 99 de 1993, artículos 66 y 31 y,

CONSIDERANDO

Que el Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena fue erigido como máxima autoridad ambiental, encargado de administrar dentro del perímetro urbano de la cabecera Distrital el ambiente y los recursos naturales renovables.

Que bajo el código de Radicación EXT-AMC-13-0011486-21/02/2013, la señora ALBA MARINA PEARSON MÁRMOL, identificada con CC No.45.535.695, con poder del Representante Legal de la Urbanizadora Marín Valencia S.A, identificada con Nit.830.012.053-3, señor JOSÉ LUIS PÁEZ GARCÍA, identificado con CC No.91.266.140 de Bucaramanga, presento en el Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, el plan de reforestación y plan de manejo ambiental, para el lote de la Carolina, localizada en la vía la cordialidad en Cartagena de Indias.

Que la Directora General a través del Auto No.0162-28/02/2013, remitió la solicitud y los documentos contentivo a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, con el fin de que practicara visita de inspección y produjera el concepto técnico de acuerdo a las normas legales ambientales.

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, previa visita de inspección al sitio de interés, emitió el Concepto Técnico No.308-30/04/2013, recibido en la Oficina Asesora Jurídica el 12/07/2013, el cual se acoge en todas sus partes y en él se detallan las medidas que se pretenden implementar en los siguientes términos:

(...)

“ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL

PREPARACIÓN DE LOS ÁRBOLES

Debido a que los árboles se encuentren en una zona silvopastoril y las pasturas y las herbáceas presentan alturas bajas; lo que facilita las labores de apeo y tala de los individuos objeto de aprovechamiento forestal. Para tener unas mejores labores en el proceso de apeo se tendrán en cuenta las siguientes actividades:

- *Limpiar los fustes de lianas*
- *Limpiar la base del fuste de vegetación arbustiva que pueda dificultar las labores y el tránsito de los trabajadores.*
- *Limpiar el fuste de termitas o de nidos de otros insectos que en el momento de la tala puedan perturbar las labores de tumba.*
- *Constatar que la dirección de caída sea la apropiada y que no existen riesgos de accidentes.*
- *Planificar y definir las rutas o caminos de escape.*

TUMBA

La tumba, apeo o tala de los árboles es una de las actividades más importantes en el aprovechamiento forestal, ya que tiene incidencia directa en la seguridad de los trabajadores forestales, impacto sobre la vegetación remanente, la calidad del fuste y la eficiencia. Por consiguiente los trabajadores que realicen esta actividad deben tener capacitación apropiada.

El apeo de los árboles se realizará con motosierra e hoja larga y hoja corta dependiendo la clase dimétrica de los individuos intervenidos, siguiendo para ello los sistemas utilizados por el personal contratado, puesto que así se aprovechará la práctica que ya poseen.

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

DESCOPE

Consiste en separar la copa del fuste del árbol siguiendo las siguientes directrices:

- a. Valorar hasta que parte del fuste, incluyendo la sección ramificada puede ser aprovechada.*
- b. Cuando existe una sección ramificada del fuste objeto de aprovechamiento, se empieza separando las ramas desde la parte inferior hasta el ápice.*
- c. Las ramas grandes y gruesas se cortan en dos o más partes, iniciando desde la parte externa del follaje hacia el interior del fuste, lo cual evita accidentes que afecten la integridad física de los trabajadores forestales, rajaduras de la madera y el atasque de la espada de la motosierra.*

El desrame se realizará dentro del bosque, los desechos restantes de la operación se dejarán para su futura descomposición y aporte de materia orgánica al suelo. Esta labor la ejecutará el mismo u otro motosierrista con su respectivo ayudante.

TROZADO

Cuando el fuste del árbol requiere ser seccionado se deben tener en cuenta las siguientes indicaciones:

- a. Medir y marcar sobre el fuste cada una de las longitudes deseadas.*
- b. Despejar cada uno de los sitios de corte para facilitar el trabajo y evitar accidentes.*
- c. Si el fuste tiene huecos, estimar la parte afectada, por lo general utilizando una vara que se introduce en el hueco para definir su longitud, determinar el sitio apropiado de corte y evitar desperdicios.*
- d. Es conveniente realizar esta labor directamente en el lugar de apeo, para facilitar las operaciones de extracción y carga de la madera.*

Esta labor será efectuada por dos (2) hombres. La longitud de las trozas dependerá de las condiciones del árbol y en especial del método de extracción por emplear, pero se estima que debe ser de aproximadamente 2,5 metros. La caída se orientará preferentemente siguiendo las curvas de nivel.

Para esta labor se utilizan motosierras, cuñas, hachas, palancas, para talar, desramar, trozar y desorillar la madera en el punto de corta.

EXTRACCIÓN

Para la extracción de la madera se pueden emplear vehículos de carga y personal de campo, ya que el terreno es plano y facilita el acceso de los vehículos de carga. El valor comercial de las maderas no hace viable un aprovechamiento tecnificado por los altos costos que estos equipos requieren para su implementación y operación.

TRANSPORTE

Desde este sitio se transportarán en camiones hasta el centro de acopio temporal; allí se realizará la selección y preparación de la madera. El uso de tracción animal tiene múltiples beneficios o ventajas, entre ellas, la de ser mínima la alteración del medio natural, la gran flexibilidad y adaptabilidad, el bajo costo de la inversión.

BENEFICIARIOS

El beneficiario del plan de aprovechamiento es la URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. considerando que ellos utilizarán la madera extraída en las labores de construcción a desarrollar.

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

DESTINACIÓN DE LOS PRODUCTOS FORESTALES

Los productos forestales serán utilizados internamente por URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A.

IMPACTO SOBRE EL RECURSO FAUNA

Al perderse la capa vegetal se reducen las fuentes de alimento para las especies de fauna asociada, generando procesos de migración y competencia con otras especies, modificando los lugares de refugio, reproducción y cría, por lo cual en caso de encontrar nidos de aves o madrigueras con crías de mamíferos antes o durante las actividades del aprovechamiento, éstos deben ser trasladados a sitios aledaños que tengan condiciones similares a las originales. Para lo cual se deberán seguir las siguientes recomendaciones:

- Se deberá capacitar al personal que desarrollará las actividades de tala, sobre la importancia de la fauna silvestre y su conservación, mostrando los mecanismos de rescate y manejo. Igualmente divulgar la prohibición que existe con respecto a la captura, comercialización y cacería.
- Para la manipulación de los animales se deberá dotar al personal de botas, guantes, gafas de seguridad, casco y camisa manga larga.
- Para la captura de serpientes si es el caso, se deberá contar con ganchos de aluminio, jaulas especialmente diseñadas para tal fin, y recipientes plásticos con tapa y perforaciones debidamente rotulados en el cual se evidencie la presencia de serpientes.
- Para el caso de mamíferos se procederá teniendo especial cuidado de no mantener por un tiempo demasiado prolongado en cautiverio los animales. Para esto se deberá coordinar con la autoridad ambiental su traslado a donde ellos así lo estimen pertinente.
- La actividad de reubicación estará a cargo de la autoridad ambiental EPA, quien será la encargada de evaluar los criterios biológicos para la definición de los sitios de liberación.
- El tipo de liberación a aplicar es la conocida como “Reubicación Dura”, la cual se refiere al proceso de reubicación donde se libera al individuo de manera abrupta sin permitirle ningún período de aclimatación y/o acostumbamiento a su nuevo ambiente, esto implicará que los individuos deberán estar física y etológicamente sanos. Se deberá hacer siempre en una zona de distribución natural correspondiente y en lo posible, en la misma área Geográfica. Este tipo de reubicación es para animales recién capturados.
- Se deberá llevar un estricto control de los animales capturados, en el cual se registre la especie con su nombre científico, fecha de captura, grupo al que pertenece, cantidad de animales, fecha de liberación, actas de entrega y registro fotográfico.

CONCEPTO TECNICO:

Teniendo en cuenta la visita de campo y la evaluación por parte de los funcionarios del Establecimiento Público Ambiental de Cartagena se emite el siguiente Concepto Técnico:

1.- Considerando el Decreto 1791 de 1996, conceptúa que es Viable autorizar a La URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. con el objeto de dar inicio a los proyectos constructivos de la Urbanizadora Marín Valencia de vivienda de interés social multifamiliar, el Aprovechamiento forestal único de los 105 árboles. Ubicado en la Carolina vía de la cordialidad junto al conjunto Huellas de Alberto Uribe, de acuerdo al Plan de Aprovechamiento forestal presentado en este documento.

Como medida de compensación por el daño ambiental que se causa con el aprovechamiento forestal, la Urbanizadora Marín Valencia S.A. deberá compensar en una relación 1-5 y sembrar y mantener 525 árboles entre frutales y ornamentales en una proporción de 70% y 30% respectivamente, que cuenten con 2.0 a 2.5 metros de altura y de especies tales como: Mangos (*Mangifera indica*), Nísperos (*Manilkara zapota*), Guanábana (*Annona muricata*), Mamón

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

(Melicocca bijuga), Tamarindo (*Tamarindus indica*), Marañón (*Anacardium occidentatale*), Caimito (*Pouteria cainito*), Pera costeña (*Eugenia uvalha*), Icaco (*Chrysobalanus icaco*), Huevo Vegetal (*Bligia sapida*), Chirimoya (*Annona cherimola*), Cereza (*Pronus serotina*), Carambolo (*Averrhoa carambola*), Cocotero (*Cocos nucifera*), y Neem (*Azadirachta indica*), San Joaquín (*Cordia sebestena*), Trébol (*Platymiscium pinnatum*), Cañaguat (*Tabebuia crhysantha*), Polvillo (*Tabebuia billbergii*), Roble (*Tabebuia rosea*), Tulipán Africano (*Spathodea campanulata*), entre otras.

Esta siembra se debe realizarse dentro del proyecto urbanístico desarrollado por la Urbanizadora Marín Valencia en zonas verdes y vías acceso, esta deberá iniciarse a medida que se estén terminando, cada uno de los proyectos Constructivos que se desarrollaran en el lote, con el respectivo seguimiento del EPA Cartagena.

Para realizar las siembras, se deberá realizar un ahoyado de 1m³ (1m de ancho x 1m de largo x 1m de profundidad), previa limpieza del área, llenarlo con tierra negra abonada, sembrar, realizar un riego de pegue hasta que sature el suelo, para garantizar el éxito de la siembra, luego colocarles tutores, mínimo 1 por árbol, y realizarles mantenimiento general por un tiempo de (1) año después de establecidos, dicho mantenimiento corresponde a riego periódico, fertilización con materia orgánica, control de malezas, plagas y enfermedades haciendo especial énfasis en las plántulas frutales, dejando un record o registros de estas labores agronómicas para fijar las fechas de las futuras programaciones, e igualmente indicando las coordenadas del sitio(s) de siembra.

1. LA URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. debe responder por las plántulas establecidas y mantenerlas. Si llegare a morir alguna, se debe reemplazar y hacerle mantenimiento por un año después de establecidas.
2. El aprovechamiento forestal, debe realizarse como lo indica el Plan de Aprovechamiento Forestal. Debe emplearse personal calificado y usar herramientas apropiadas. Antes de iniciar el aprovechamiento del material vegetal, se deberá llevar a cabo el traslado de la fauna silvestre existente en el lote y con factibilidad de trasladar, revisión de nidos, etc., e informar a EPA-Cartagena, sobre los sitios de traslado de fauna.
3. LA URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. constructora y propietaria del proyecto, debe cancelar al EPA Cartagena la suma de UN MILLON TRESCIENTO CINCUENTA Y OCHO DOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/C (\$1.358.269.00) correspondientes al valor del estudio. Se anexa copia de la liquidación”.

FUNDAMENTOS LEGALES

Que la Constitución Política consagra en el art 79 que “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.

Que el artículo 80 establece que “El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución.

Artículo 95 núm. 8 preceptúa como deber legal del ciudadano, el “Proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano”

Que la Ley 99 de 1993, artículo 31 núm. 9, establecer como función de las Corporaciones en su jurisdicción el “otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales,...”.

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

Que el Decreto 1791 de 1996, artículo 5º, establece las clases de aprovechamiento forestal a saber:

a) “Únicos. Los que se realizan por una sola vez, en áreas donde con base en estudios técnicos se demuestre mejor aptitud de uso del suelo diferente al forestal o cuando existan razones de utilidad pública e interés social. Los aprovechamiento forestales únicos pueden contener la obligación de dejar limpio el terreno, al término del aprovechamiento, pero no la de renovar o conservar el bosque”.

El artículo 15, establece que “Para otorgar aprovechamientos forestales únicos de bosques naturales ubicados en terrenos de propiedad privada, la Corporación deberá verificar como mínimo lo siguiente:

a) Que los bosques se encuentren localizados en suelos que por su aptitud de uso puedan ser destinados a usos diferentes del forestal o en áreas sustraídas de las Reservas Forestales creadas por la Ley 2 y el Decreto 0111 de 1959;

b) Que el área no se encuentra al interior del Sistema de Parques Nacionales Naturales de las áreas forestales protectoras, productoras o protectoras - productoras ni al interior de las reservas forestales creadas por la Ley 2 de 1959;

c) Que tanto en las áreas de manejo especial como en las cuencas hidrográficas en ordenación, los distritos de conservación de suelos y los distritos de manejo integrado o en otras áreas protegidas, los bosques no se encuentren en sectores donde deban conservarse, de conformidad con los planes de manejo diseñados para dichas áreas”.

Que de conformidad con el Parágrafo 2 del art. 25 del decreto 2820 de 2010 y el artículo 13 de la Ley 768 de 2002, y el concepto técnico de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, se considera viable conceder la autorización para el aprovechamiento forestal solicitado.

Que en mérito a lo anteriormente expuesto esta autoridad Ambiental,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Conceder autorización de aprovechamiento forestal único de los 105 árboles, solicitado por la señora ALBA MARINA PEARSON MÁRMOL, identificada con CC No.45.535.695, con poder del Representante Legal de la Urbanizadora Marín Valencia S.A, identificada con Nit.830.012.053-3, señor JOSÉ LUIS PÁEZ GARCÍA, identificado con CC No.91.266.140 de Bucaramanga, para el lote de la Carolina, localizada en la vía la cordialidad en Cartagena de Indias.

ARTÍCULO SEGUNDO: COMPENSACIÓN, La URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., como medida de compensación por el daño ambiental que se causa con el aprovechamiento forestal deberá compensar en una relación 1-5 y sembrar y mantener un numero de **525 árboles** entre frutales y ornamentales en una proporción de 70% y 30% respectivamente, que cuenten con 2.0 a 2.5 metros de altura y de especies tales como:

Mangos (<i>Mangifera indica</i>),	Tamarindo (<i>Tamarindus indica</i>),	Icaco (<i>Chrysobalanus icaco</i>)
Nísperos (<i>Manilkara zapota</i>),	Marañón (<i>Anacardium occidentatale</i>),	Huevo Vegetal (<i>Bligia sapida</i>),
Guanábana (<i>Annona muricata</i>),	Caimito (<i>Pouteria cainito</i>),	Chirimoya (<i>Annona cherimola</i>),
Mamón (<i>Melicocca bijuga</i>),	Pera costeña (<i>Eugenia uvalha</i>),	Cereza (<i>Pronus serotina</i>),
Carambolo (<i>Averrhoa carambola</i>),	Cocotero (<i>Cocos nucifera</i>),	Neem (<i>Azadirachta indica</i>),
San Joaquín (<i>Cordia sebestena</i>),	Trébol (<i>Platymiscium pinnatum</i>),	Cañaguat (<i>Tabebuia chrysanth</i>),
Polvillo (<i>Tabebuia billbergii</i>),	Roble (<i>Tabebuia rosea</i>),	Tulipán Africano (<i>Spathodea campanulata</i>), otros

2.1. La Urbanizadora Marín Valencia, además debe llevar a cabo un proyecto de arborización con las especies indicadas y empradización con sistema de riesgo incluido y su respectivo

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

mantenimiento de los **525 árboles** por un periodo de un (1) año. Esta siembra se debe realizarse dentro del proyecto urbanístico desarrollado por la Urbanizadora Marín Valencia en zonas verdes y vías acceso, esta deberá iniciarse a medida que se estén terminando, cada uno de los proyectos Constructivos que se desarrollaran en el lote, con el respectivo seguimiento del EPA Cartagena.

2.2. Para realizar las siembras, se deberá realizar un ahoyado de 1m³ (1m de ancho x 1m de largo x 1m de profundidad), previa limpieza del área, llenarlo con tierra negra abonada, sembrar, realizar un riego de pegue hasta que sature el suelo, para garantizar el éxito de la siembra, luego colocarles tutores, mínimo 1 por árbol, y realizarles mantenimiento general por un tiempo de (1) año después de establecidos, dicho mantenimiento corresponde a riego periódico, fertilización con materia orgánica, control de malezas, plagas y enfermedades haciendo especial énfasis en las plántulas frutales, dejando un record o registros de estas labores agronómicas para fijar las fechas de las futuras programaciones, e igualmente indicando las coordenadas del sitio(s) de siembra.

2.3. La URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. debe responder por las plántulas establecidas y mantenerlas. Si llegare a morir alguna, se debe reemplazar y hacerle mantenimiento por un (1) año después de establecidas.

2.4. El aprovechamiento forestal, debe realizarse como lo indica el Plan de Aprovechamiento Forestal. Debe emplearse personal calificado y usar herramientas apropiadas.

2.5. Antes de iniciar el aprovechamiento del material vegetal, se deberá llevar a cabo el traslado de la fauna silvestre existente en el lote y con factibilidad de trasladar, revisión de nidos, etc., e informar a EPA Cartagena, sobre los sitios de traslado de fauna.

Parágrafo Primero: Los residuos vegetales, en lo posible serán incorporados al sustrato del suelo en el área objeto de aprovechamiento.

2.6. Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la Tala y traslado, igualmente debe contactarse con la empresa de aseo el servicio de recolección y disposición final de los residuos vegetales productos de ella, para dejar libres de los mismos a la vía pública.

ARTÍCULO TERCERO: El incumplimiento de las anteriores obligaciones será causal para imponer medida preventiva de suspensión de las actividades, sin perjuicio de las sanciones a que hubiere lugar.

ARTICULO CUARTO: La autorización de aprovechamiento forestal no exime a La URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., para que obtenga todos los permisos o autorizaciones de otras entidades administrativas competentes.

ARTÍCULO QUINTO: El Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible realizará visitas de control y seguimiento, a fin de verificar el cumplimiento de la ley, del Documento del Plan de Aprovechamiento Forestal, y demás obligaciones relacionadas con el asunto objeto de atención de esta autoridad ambiental.

Parágrafo: En caso de incumplimiento, el EPA Cartagena, en ejercicio de las atribuciones consagradas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente, procediendo a imponer las sanciones que sean del caso hasta cuando se allane a cumplir con lo requerido.

RESOLUCION No. 384

“Por Medio de la cual se otorga un Permiso de Aprovechamiento Forestal Único y se dictan otras disposiciones”

ARTÍCULO SEXTO: Remitir copia del presente acto administrativo a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, para su seguimiento, vigilancia y control.

ARTÍCULO SEPTIMO: Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental, EPA Cartagena, en cumplimiento al artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO OCTAVO: Notifíquese la presente Resolución, al El Representante Legal de La URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., o su apoderado legalmente constituido, en los términos de los artículos 67 del CPA y CA, si es del caso mediante la notificación por aviso (art 69 CPA y CA).

ARTÍCULO NOVENO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Establecimiento Público Ambiental, EPA Cartagena, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación en virtud de lo preceptuado en el artículo 76 CCA.

Dada en Cartagena de Indias, a los 13 días del mes de Agosto de 2013.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY
Directora General EPA Cartagena

Rev. Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica EPA

Proy. L. Londoño
Prof. EP de OAJ- Área Licencias y Permisos