

NIT. 806.013.999-2

“Por medio de la cual se hacen unos requerimientos y se dictan otras disposiciones”

EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA DEL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL, EPACARTAGENA, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Leyes 99 de 1993, 768 de 2002; Decretos 2811 de 1974, 948 de 1995, y las Resoluciones 08321 de 1983, 601 y 627 de 2006, 541 de 1994, 1713 de 2002, Acuerdos Distritales 029 de 2002, modificado 003 de 2003, y

CONSIDERANDO

Que el Artículo 13 de la Ley 768 de 2002 ordenó a los Concejos Distritales de Barranquilla, Santa Marta y Cartagena de Indias, la creación de establecimientos públicos para que ejerzan, dentro del perímetro urbano de la cabecera distrital, las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales en lo que fuere referente al medio ambiente urbano y en los mismos términos del Artículo 66 de la Ley 99 de 1993;

Que, como consecuencia de lo anterior, el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, mediante el Acuerdo No 029 de 2002, el cual fue modificado y compilado por el Acuerdo No 003 de 2003, erigió al Establecimiento Público Ambiental de Cartagena como máxima autoridad ambiental encargada de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables;

Que mediante solicitud radicada bajo el número 0086938 del 26 de Noviembre de 2012 los señores **LUIS RAFAEL ROMERO ARZAUGA Y DAVID DIAZ DURAN** en su calidad de representantes legales de **LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE CARTAGENA S.A. Y EL EDIFICIO TERMINAL DE TRANSPORTE DE CARTAGENA**, a través de apoderado Doctor **JUAN JOSE PEREIRA JASPE**, dan a conocer que “...pues se viene vulnerando el medio ambiente con una escombrera frente a la salida de la Terminal de Transporte perímetro urbano de Cartagena, la cual ha venido tapando y obstruyendo la vía que sale de la Terminal a la doble calzada de la Avenida cordialidad a la altura del sitio denominado “EL CARIÑOSITO”. La cual se ha constituido en un perjuicio en todo el perímetro urbano pues la precitada escombrera ha desviado el cauce normal de las aguas lluvias provocando inundaciones en la zona parqueadero de la **COPROPIEDAD EDIFICIO TERMINAL DE TRANSPORTE**.”.

Que mediante auto N° 0262 del 20 de Marzo de 2013, se inició indagación preliminar remitiéndose a la subdirección técnica de desarrollo sostenible para la práctica de visita técnica y corroboraran los hechos denunciados.

Que atendiendo lo anterior, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible ordenó la práctica de la visita de inspección al sitio y emitió concepto técnico No: 053/13 del 07 de febrero de 2013, el cual hace parte integral de este acto administrativo y estableció lo siguiente:

CONCEPTO TÉCNICO “...Teniendo en cuenta las inspecciones realizadas a un lote ubicado frente a la terminal de transportes y cuyo propietario se hace llamar QUINTIN PETRO, por la Subdirección Técnica de Desarrollo sostenible del EPA-CARTAGENA y teniendo en cuenta la normatividad Decreto 1713/02, Se conceptúa que:

NIT. 806.013.999-2

- 1- *Se recomienda a la Oficina Asesora jurídica EPA- Cartagena, para que contacte al precitado propietario del lote y le exija la limpieza del predio tal y como se contempla en el Decreto 1713 en su artículo 125, de igual manera se recomienda imponer las sanciones a que haya lugar.*
- 2- *Solicitar al propietario de dicho lote para que proceda e un plazo perentorio a colocar cercas o defensas que impidan que se utilice dicho predio como sitio de disposición final de escombros y a limpiar el terreno de todo tipo de escombros que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado*
- 3- *EPA- Cartagena realizará visitas periódicas a este terreno con el fin de verificar si se han acatado las recomendaciones que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado.*
- 4- *El señor QUINTIN PETRO propietario del predio puede ser ubicado en su residencia localizada en la Avenida pedro de Heredia calle 32 pie de la popa No. 20-104, de forma tal que la OAJ, pueda requerirlo en esta dirección para todo lo que tenga que ver con la solución de la problemática que se presenta con este lote.*

CONSIDERACIONES DE LA OFICINA

Que la Constitución Política establece en su artículo 8, que es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación, en concordancia con los artículos 79, 80 y 95, numeral 8 que disponen que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano.

Que el artículo 79 de la Constitución Nacional prevé que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano, el cual lleva implícito el derecho a la vida dentro de las condiciones dignas y de salubridad.

Que el artículo 80, inciso 2º de la misma Constitución señala que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que de conformidad con lo establecido en la Ley 99 de 1993, Artículo 31, le compete a la autoridad ambiental ejercer las funciones de control y vigilancia del ambiente y los recursos naturales renovables, con el fin de velar por el cumplimiento de los deberes del estado y de los particulares en materia ambiental y la de proteger el derecho constitucional a un ambiente sano;

Que de conformidad con lo establecido por el inciso segundo del artículo 107 de la Ley 99 de 1993, las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objeto de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares

Que es deber del estado garantizar el derecho fundamental a las personas a gozar de un medio ambiente sano, el cual lleva implícito el derecho a la vida dentro de las condiciones dignas y de salubridad, norma esta que se plasma como principio y deber de las Corporaciones Autónomas Regionales creadas por la Ley para cumplir con estos fines como es el de preservar, proteger y conservar el medio ambiente y los recursos naturales renovables.

NIT. 806.013.999-2

Que de conformidad con las consideraciones anteriores, lo expuesto en el Concepto Técnico No: 053/13 del 07 de febrero de 2013, y en armonía con las disposiciones constitucionales y legales ya relacionadas, este despacho requerirá al señor **QUINTIN PETRO** en calidad de propietario del lote ubicado a la salida de Cartagena, frente a la Terminal de Transportes, el cual viene siendo utilizado como escombreras sin autorización o permiso de autoridad ambiental ninguna, para que realice las adecuaciones, limpieza y medidas tendientes a eliminar la afectación ambiental que está causando a los vecinos y transeúntes del sector en especial a los señores **LUIS RAFAEL ROMERO ARZAUGA Y DAVID DIAZ DURAN** en su calidad de representantes legales de **LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE CARTAGENA S.A. Y EL EDIFICIO TERMINAL DE TRANSPORTE DE CARTAGENA**, por tal razón es necesario que el propietario de este lote tome medidas tendientes a mitigar la afectación ambiental que se está causando debido a las condiciones que padece actualmente este inmueble que viene siendo utilizado como escombreras, generando gran impacto ambiental en esta zona y alrededores, para lo cual tendrá un término de quince (15) días hábiles contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo y deberá informar a este ente ambiental las adecuaciones o medidas adoptadas para mitigarla.

Que en mérito a lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Requerir al señor **QUINTIN PETRO**, el cual se encuentra ubicado en la Avenida Pedro de Heredia calle 32 pie de la popa No. 20-104, en el establecimiento de comercio **MUNDIAL DE RODAMIENTOS**, para que en el término de 15 días hábiles contados a partir de la notificación del presente acto administrativo implemente las siguientes medidas enunciadas en el concepto técnico No. 053-2013 realizado por la Subdirección técnica del EPA- Cartagena:

- *Exigir la limpieza del predio tal y como se contempla en el Decreto 1713 en su artículo 125.*
- *Solicitar al propietario de dicho lote para que proceda en un plazo perentorio a colocar cercas o defensas que impidan que se utilice dicho predio como sitio de disposición final de escombros y a limpiar el terreno de todo tipo de escombros que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado*
- *EPA- Cartagena realizará visitas periódicas a este terreno con el fin de verificar si se han acatado las recomendaciones que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado.*

PARÁGRAFO.-El incumplimiento de lo ordenado en esta resolución dará lugar a imposición de las medidas y sanciones previo agotamiento del proceso sancionatorio ambiental (Ley 1333 de 2009), sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que haya lugar.

ARTÍCULO SEGUNDO: remitir copia del presente acto administrativo a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA-Cartagena, para su seguimiento y control.



NIT. 806.013.999-2

ARTICULO TERCERO: Se tiene como prueba el Concepto Técnico No: 053/13 del 07 de febrero de 2013, emitido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA-Cartagena, el cual hace parte integral del presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: Notifíquese personalmente, o por edicto, al presunto infractor la presente resolución, de conformidad a lo previsto en el artículo 45 del Código Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA Cartagena, de conformidad al Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Dada en Cartagena de Indias, a los

AROLDO CONEO CARDENAS
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: Amira Asís-Asesora Externa

Oficio **EPA-OFI-002658-2013**

Cartagena de Indias D.T. y C., martes, 10 de septiembre de 2013

Señor

QUINTIN PETRO

En la Avenida Pedro de Heredia calle 32 pie de la popa No. 20-104, en el establecimiento de comercio **MUNDIAL DE RODAMIENTOS**
Ciudad

Rad.:	
Investigado.:	QUINTIN PETRO
Objeto.:	RESIDUOS SOLIDOS

Sírvase comparecer a este ente ambiental, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, en los días de lunes a viernes, de 8 am-12 m y de 2 a 5- P.M, con el fin de notificarle personalmente del Auto No. 781 del 10 de septiembre de 2013, proferida en el citado proceso.

En caso de remitir algún documento favor citar el No. Radicado

Cordialmente,

AROLDO CONEO CÁRDENAS
Jefe Oficina Asesora Jurídica

NIT. 806.013.999-2
P/p: Amira Asís- Asesora Externa

Oficio **EPA-OFI-002659-2013**

Cartagena de Indias D.T. y C., martes, 10 de septiembre de 2013

Señor

JUAN JOSE PEREIRA JASPE

Centro, edificio Banco popular oficina 1203

Teléfonos: 6645441-3008022614

Ciudad.

Referencia: Resultado del Concepto Técnico No: 053/13 del 07 de febrero de 2013.

Cordial saludo,

Que en virtud de lo informado a usted mediante solicitud radicada bajo el número 0086938 del 26 de Noviembre de 2012, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible EPA-Cartagena, una vez practico visita de inspección al lugar de interés emitió concepto Técnico No: 053/13 del 07 de febrero de 2013 en el que determinó lo siguiente:

CONCEPTO TÉCNICO *“...Teniendo en cuenta las inspecciones realizadas a un lote ubicado frente a la terminal de transportes y cuyo propietario se hace llama QUINTIN PETRO, por la Subdirección Técnica de Desarrollo sostenible del EPA-CARTAGENA y teniendo en cuenta la normatividad Decreto 1713/02, Se conceptúa que:*

- 1- *Se recomienda a la Oficina Asesora jurídica EPA- Cartagena, para que contacte al precitado propietario del lote y le exija la limpieza del predio tal y como se contempla en el Decreto 1713 en su artículo 125, de igual manera se recomienda imponer las sanciones a que haya lugar.*
- 2- *Solicitar al propietario de dicho lote para que proceda e un plazo perentorio a colocar cercas o defensas que impidan que se utilice dicho predio como sitio de disposición final de escombros y a limpiar el terreno de todo tipo de escombros que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado*
- 3- *EPA- Cartagena realizará visitas periódicas a este terreno con el fin de verificar si se han acatado las recomendaciones que se hacen con respecto a la limpieza del predio y su subsiguiente cercado.*

NIT. 806.013.999-2

- 4- *El señor QUINTIN PETRO propietario del predio puede ser ubicado en su residencia localizada en la Avenida Pedro de Heredia calle 32 pie de la popa No. 20-104, de forma tal que la OAJ, pueda requerirlo en esta dirección para todo lo que tenga que ver con la solución de la problemática que se presenta con este lote.*

Teniendo en cuenta lo anterior, mediante Auto N°. 781 de 10 de septiembre del 2013, se requirió a el señor **QUINTIN PETRO**, para que en el término de 15 días hábiles, realice las medidas recomendadas en el informe técnico No. 053-2013, tendientes a minimizar la afectación ambiental causada a este inmueble y sus alrededores.

Atentamente,

AROLDO CONEO CARDENAS
Jefe Oficina Asesora Jurídica-EPA

P/p- Amira Asis- Asesora Externa

}

Oficio
Cartagena de Indias D.T. y C., 35 de febrero de 2035

Sr.:
PEDRO PICAPIEDRA
CENTRO PLAZA DE LA ADUANA PISO 1

Rad.:	609/2013
Investigado.:	PEDRO PICAPIEDRA
Objeto.:	CONTAMINACIÓN SONORA

NIT. 806.013.999-2

La Ciudad.

Sírvase comparecer a este ente ambiental, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, en los días de lunes a viernes, de 8 am-12 m y de 2 a 5- P.M, con el fin de notificarle personalmente la Resolución No.679 de 2035, proferida en el citado proceso.

En caso de remitir algún documento favor citar el No. Radicado **609/2013**.

Cordialmente,

AROLDO CONEO CÁRDENAS
Jefe Oficina Asesora Jurídica

P/p: DAFO



NIT. 806.013.999-2