

RESOLUCION No. ____071____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL DECRETO 1791 DE 1996, ACUERDO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL CONSEJO DIRECTIVO, Y

CONSIDERANDO:

Que mediante escrito radicado bajo el Código de Registro EXT-AMC-13-0063012 del 04 de Octubre de 2013, la señora **MARIA ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 43.732.522 de Cartagena y la señora **LOURDES ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 45.475.884, solicitaron a Epa Cartagena lo siguiente; “(...) *Permiso para realizar la Tala de un árbol plantado en la urb. Jardines De San Pedro 2ª Etapa, Cra 80 N° 3c bis 113 Mza F Lote 1(...)*”.

Que mediante Auto N° 957 de fecha 16 de Octubre de 2013, la Oficina Asesora Jurídica de este ente ambiental, decidió avocar el conocimiento de la anterior solicitud y remitió a la Subdirección técnica de Desarrollo Sostenible, para que realicen la visita al sitio de interés y emitan el correspondiente Concepto Técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés, el día 05 de Diciembre de dos mil trece (2013), de donde se extraen las siguientes Observaciones: Al momento de la visita se observó (01) árbol de especie Mamon (*Melicoccus bijugatus*).

Que “(...)El árbol de especie Mamon se encuentra localizado en Propiedad Privada, ubicada en la Urbanización Jardines de San Pedro, en la parte izquierda del predio, presenta una altura de 4m , DAP 0.30m, copa asimétrica y buen estado fitosanitario, se encuentran a 3m de la acera principal y a 1.5m del inmueble (...)”.

Que “(...) El árbol de especie Mamon se encuentra plantado al margen izquierdo del Lote y se encuentra obstaculizando la ampliación del predio (...)”.

Que “(...) En la copia de la escritura N° 1120 de Octubre 03 de 2012, se enuncia que el Lote tiene un área de 77.33 m2, comprendidos de la siguiente manera 7.03m de fondo y frente X 11m de lado, copia del plano del predio donde solo se encuentra construido 60.5 m2 comprendidos de la siguiente forma 5.5m de frente y fondo X 11m de lado. La señora **MARIA ESTRADA TEJADA**, tiene proyectada la ampliación de su vivienda por lo que solicita la Tala del árbol de especie Mamon (...)”.

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico N° 1440-13 de fecha 11 de Diciembre de 2013; en el cual se señaló lo siguiente:“(...) *Se conceptúa que es viable autorizar la Tala del árbol de especie Mamon, ya que no se puede pensar en un traslado por su ubicación y la dificultad de ejecutar las labores de desentierre, manipulación y transporte del mismo; no se haría de una forma adecuada y no garantizaría la sobrevivencia del árbol en su nuevo sitio de siembra; la Poda de la parte aérea no es la solución por las características de las Palmeras, por lo tanto con base en todo lo anterior y teniendo en cuenta la visita de inspección ocular, se debe Talar, y de esta forma dar solución a la solicitud (...)*”, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996, y el Código Civil Colombiano en su artículos 998 y 999.

Que para realizar la Tala, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlas con herramientas apropiadas, ejecutarlas con sumo cuidado, evitando causar daños en bien

RESOLUCION No. ____071____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”

público ó privado. Para la tala debe iniciarse con el corte de las ramas en forma descendente, para disminuir el tamaño de las ramas y del tallo, continuando hasta la base. Se debe cerrar la calle para evitar cualquier riesgo. Es responsabilidad de las solicitantes cualquier daño que ocurra en bien público ó privado por efecto de la Tala; igualmente se debe informar a la empresa de aseo, para lo pertinente en recolección de los residuos vegetales.

Como **medida de compensación** por el daño ambiental que causa la Tala, las propietarias de los árboles deben, entregar a EPA-Cartagena, cinco (05) árboles de 2.0m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Pera pomarrosa, Neen, Uva de Playa, Trébol, Polvillo, Caucho cartagenero, Tamarindo o Torombolo y Clemón, en un término no mayor a (15) días después de la notificación del presente Acto Administrativo.

Las solicitantes consignaron en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 del banco GNB Sudameris, a nombre de EPA- Cartagena, la suma de \$28.296, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la Tala de (1) árbol, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005

Que en mérito de lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgase autorización a la señora **MARIA ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 43.732.522 de Cartagena y la señora **LOURDES ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 45.475.884 propietarias del bien inmueble ubicado en la siguiente dirección: Departamento de Bolívar Municipio de Cartagena, Barrio San Pedro Mártir, Urbanización **JARDINES DE SAN PEDRO II** (*Así como se establece en la escritura N° 1120 de Octubre 03 de 2012*); para realizar Tala del árbol de especie Mamon.

•

- Que el árbol de Mamon se encuentra localizado en Propiedad Privada, ubicada en la Urbanización Jardines de San Pedro, en la parte izquierda del predio
-
- **PARAGRAFO:** las solicitantes tendrán como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de la Tala, a partir de la notificación del presente Acto Administrativo.
-
- **ARTICULO SEGUNDO:** La Tala autorizada estará sujeta a las siguientes recomendaciones:
-
- 2.1 Realizarla personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.
-
- 2.2 Debe iniciarse la Tala con el corte de las ramas corte de las ramas en forma descendente, para disminuir el tamaño de las ramas y del tallo, continuando hasta la base. Se debe cerrar la calle para evitar cualquier riesgo.
-
- 2.3 Contactarse con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.
-
- **ARTICULO TERCERO:** Como **medida de compensación** por el daño ambiental que causa la Tala, el propietario de los árboles debe entregar a EPA-Cartagena, cinco (05) árboles de 2.0m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icacó, Oití, Pera pomarrosa, Neen, Uva de Playa, Trébol, Polvillo, Caucho cartagenero, Tamarindo o Torombolo y Clemón, en un término no mayor a (15) días después de la notificación del presente Acto Administrativo.
-
- **ARTÍCULO CUARTO:** Es responsabilidad de las solicitantes cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública
-
- **ARTÍCULO QUINTO:** Notificar personalmente el presente acto administrativo, a la señora **MARIA ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 43.732.522 de Cartagena y/o a la señora **LOURDES ESTRADA TEJADA** identificada con Cedula de Ciudadanía N° 45.475.884; y si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
-
- **ARTÍCULO SEXTO:** Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.
-
- **ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
-
- **ARTICULO OCTAVO:** Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993
-
- Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los 07/02/2014
-
-
-
- **NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**
-
-
-
- **MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY.**
- **Directora General EPA-Cartagena**
-

-
- R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
- Jefe Oficina Asesora Jurídica
-
- P/P: MIMV
-