

RESOLUCION No. 152-05/04/2014

“Por la cual se resuelve un recurso de reposición, y se adoptan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL EPA, CARTAGENA, en ejercicio de las facultades legales conferidas en la Ley 99 de 1993, artículos 66 y 31 y,

CONSIDERANDO

Que mediante escrito radicado EXT-AMC-13-0074715-27/11/2013, la señora **INDIRA GUARDO MARRUGO** con CC No.30.773.663, en calidad de representante Legal de la Empresa POLYBOL S.A.S., identificado con Nit.800229172-5, quien presentó al Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, solicitud de modificación de la licencia ambiental, otorgada mediante Resolución No.45 de 1995 y 753 de 2002, para la ampliación del proyecto productivo de la empresa POLYBOL, ubicada en Mamonal, Km.5 sector Puerta de Hierro, en Cartagena de indias.

Que la Directora General del EPA Cartagena, mediante Auto No. 1089-09/12/2013, inicio trámite administrativo y lo remitió a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible.

Que con fundamento en el Concepto Técnico No.004-21/01/2014, La Directora General del EPA Cartagena, con Resolución No.098-5/03/2014, resolvió “Actualizar la Licencia Ambiental a La Empresa POLYBOL S.A.S, aprobada mediante Resolución No 0045 del 28 de marzo de 1995 y modificada mediante Resolución No 0753 del 11 de diciembre de 2002, en el sentido de incluir el Montaje de Línea de Conversión de material y fabricación de películas...” y adoptó “el programa del manejo de materiales y elementos, de construcción, para las actividades de construcción de una bodega y adecuación de Bodega existente, ubicada en Mamonal, Km.5 sector Puerta de Hierro, en Cartagena de indias, por solicitud de la señora Indira Guardo, en calidad de Representante Legal” y estableció el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

- “2.1. Respetar o dejar libre un retiro o aislamiento de 5.00 metros, el cual debe conservar una franja para lela a todo lo largo del lindero lateral de los dos canales de aguas lluvias que limita con la empresa Biofilm y Proelectrica.
- 2.2. Disponer los residuos de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos generados en la construcción de la bodega y demolición de la antigua bodega en la empresa Caribe Verde, que cuenta con Licencia Ambiental para su disposición
- 2.3. Dar cumplimiento a las actividades incluidas dentro del documento presentado ante la entidad Ambiental”.

Que la empresa POLYBOL S.A.S., dentro de los términos de ley, la señora **INDIRA GUARDO MARRUGO** con CC No.30.773.663, en calidad de representante Legal de la Empresa POLYBOL S.A.S., identificada con Nit.800229172-5, allego escrito con recurso de reposición radicado EXT-AMC-14-0017817-14/03/2014, al Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, en la cual solicito:

“...la revisión del Artículo tercero de la pate resolutoria

El artículo tercero establece lo siguiente:

EL ARTÍCULO TERCERO. La Empresa POLYBOL SAS además de las obligaciones anteriores deberá: 2.1. Respetar o dejar libre un retiro o aislamiento de 5.00 mts, el cual debe conservar una franja paralela a todo lo largo del lindero lateral de los dos canales de aguas lluvias que limita con la empresa Biofilm y Proelectrica.

RESOLUCION No. 152-05/04/2014

“Por la cual se resuelve un recurso de reposición, y se adoptan otras disposiciones”

Es conveniente precisar que el canal que se involucra es privado, y cuyo propósito es encauzar aguas pluviales. Por lo anterior, y con fundamento en el Plan de Ordenamiento territorial en el II DRENAJES PLUVIALES, en el artículo 339, se establece que: **ARTICULO 339: NORMAS PARTICULARES.** Hasta tanto se expida el Plan Maestro de Drenajes Pluviales, cualquier entidad pública o privada que proyecte adelantar obras de desarrollo urbano en el Distrito de Cartagena deberá cumplir con lo siguiente:

Los canales con ancho superior a 1,50 metros deben contar con una franja paralela y adyacente libre, de mínimo 3 metros, que permita el acceso de personal y equipos para la limpieza y mantenimiento de las estructuras”.

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, con el fin de verificar los sustentos del recurso de reposición de la empresa POLYBOL SAS, procedió a emitir el concepto técnico No.0204-20/03/2014, en el cual conceptuó:

(...)

“2.0 ANALISIS Y RESPUESTAS AL RECURSO DE REPOSICION

Revisado y analizado el Plano de localización de la planta general actual de la empresa POLYBOL, en escala 1:250, que fue tomado como referencia para la elaboración del concepto técnico que sirvió de base para la expedición de la Resolución 098 de Marzo 5 de 2014; se analiza lo siguiente:

*En el plano analizado aparecen tres canales de aguas lluvias, los cuales tiene las siguientes ubicaciones: uno de ellos se encuentra ubicado entre los linderos de las empresas Proelectrica y Polybol; otro se encuentra localizado entre el lindero de las empresas Polybol y Biofilm y el tercero corre por el frente de las empresas Polybol y la sede de la ANDI. De acuerdo con lo anterior, los dos primeros canales localizados entre linderos de empresas; deben cumplir lo establecido en el **Artículo 339. NORMAS PARTICULARES**, del P.O.T de Cartagena, o sea deben dejar una franja libre, paralela y adyacente, de mínimo 3 metros de ancho, que permita el acceso de personal y equipos para la limpieza y mantenimiento de las estructuras.*

El tercer canal de drenaje pluvial que pasa por el frente de la empresa Polybol, es un canal de invierno que procede de las zonas altas circunvecinas donde se encuentran ubicados barrios como Nelson Mandela, Villa Rosa, Arroz Barato, Colinas de Albornoz, etc. Esto implica, que este caño (Arroz Barato) sea considerado como un canal estructurante al cual se aplica el Artículo 25 del Plan de Ordenamiento Territorial, cuyo texto transcribimos:

“ARTICULO 25: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LAS AREAS DE PROTECCION Y CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES Y PAISAJISTICOS DEL DISTRITO Y MEDIDAS DE MANEJO DE LAS ÁREAS DE PROTECCIÓN. Son áreas de protección y conservación de los recursos naturales y paisajísticos del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, todas las que están indicadas en el plano anteriormente citado, así:

- **Las rondas de los cuerpos de agua.** Franja adyacente a las corrientes, ciénagas, lagos y lagunas, con un ancho hasta de 30 metros, a definir por la autoridad ambiental según las características específicas en cada caso.
En el ámbito de la Bahía de Cartagena: Las rondas de los arroyos, arroyos Arroz Barato, Cospique, Casimiro y Grande;

RESOLUCION No. 152-05/04/2014

“Por la cual se resuelve un recurso de reposición, y se adoptan otras disposiciones”

Estas son áreas cuya protección la decreta el Código de los Recursos Naturales Renovables y Protección del Ambiente, que las declara bien inalienable e imprescriptible del Estado. Conformadas por una franja paralela a cada lado de los cauces que se toma como la zona para protección de los cuerpos de agua y cauces existentes. Esta franja, con fundamento en el artículo 83 del Código será hasta de treinta (30) metros de ancho, paralela a la línea de mareas máximas o a la del cauce en cada orilla de corrientes y lagos.

Las rondas de los cuerpos de agua quedan excluidas del manejo libre por parte de los usuarios y quedan protegidas como todos los bienes públicos ante las apropiaciones y usos sin permiso de la autoridad competente.”

3.0 CONCEPTO TECNICO ACERCA DE LA SOLICITUD DEL RECURSO DE REPOSICION

Con relación a la petición del recurso de reposición se Conceptúa, que el inciso 2.1 del Artículo Tercero de la Resolución 098 de Marzo 5 de 2014, emitida por EPA Cartagena a la empresa POLYBOL, debe quedar de la siguiente manera:

Artículo Tercero. La empresa POLYBOL S.A.S además de las obligaciones anteriores deberá:

2.1. *Dejar una franja paralela y adyacente libre, a todo lo largo de los canales internos ubicados entre los linderos de la empresa POLYBOL con las empresas Biofilm y Proeléctrica de mínimo 3.0 metros de ancho, que permita el acceso de personal y equipos para la limpieza y mantenimiento de las estructuras.*

De acuerdo con la visita de inspección efectuada al sitio, se constató que los dos canales internos de drenajes pluviales existentes, nacen en los predios de la empresa POLYBOL, como se evidencia en la fotos anexas, se conceptúa por lo tanto: que los aislamientos que deben dejar estos dos canales internos con respecto a cualquier edificación que se ejecute o levanten en las proximidades de sus orillas, deben estar conformados por una franja paralela de cuatro (4.0) metros de ancho en todo lo largo d sus recorridos.

Los aislamientos con respecto al tercer canal que pasa por el frente de las instalaciones de la empresa POLYBOL, deben ser de una franja paralela a ambos lados del canal, de mínimo 15,0 metros de ancho a todo lo largo de su cauce”.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS:

Que es necesario señalar, que la finalidad esencial del recurso de reposición según el artículo 50 del Código Contencioso Administrativo, no es otra distinta, que la que el funcionario de la administración que tomo una decisión administrativa, la aclare, modifique o revoque, con lo cual se da la oportunidad para que este enmiende, aclare o modifique o corrija un error o posibles errores que se hayan podido presentar en el acto administrativo por ella expedido en ejercicio de sus funciones.

Que tal como fue expuesto en el recurso, dentro del término de ejecutoria del acto administrativo en comento se resuelve, previa evaluación de las consideraciones técnicas señaladas en el concepto Técnico No.0204-20/03/2014, de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, la Oficina Asesora Jurídica considera no procedente conceder, siendo si procedente efectuara una precisión con relación al tercer canal verificado, por cuanto se dejó sin análisis lo cual se señalara en la parte resolutive de este acto administrativo.

Que en mérito a lo expuesto, este despacho en uso de sus facultades legales,

RESUELVE

RESOLUCION No. 152-05/04/2014

“Por la cual se resuelve un recurso de reposición, y se adoptan otras disposiciones”

ARTÍCULO PRIMERO: Reponer el acto administrativo No.098-05/03/2014, por cuanto se resolvió conforme lo normado en el artículo 339 que establece que hasta tanto se expida el Plan Maestro de Drenajes Pluviales, cualquier entidad pública o privada que proyecte adelantar obras de desarrollo urbano en el Distrito de Cartagena deberá cumplir con lo siguiente: Los canales con ancho superior a 1,50 metros deben contar con una franja paralela y adyacente libre, de mínimo 3 metros, que permita el acceso de personal”. El acto administrativo objetado estableció *“Respetar o dejar libre un retiro o aislamiento de 5.00 metros,...”*, es decir dentro del rango para ello establecido y los conceptos No.004-21/01/2014 y 0204-20/03/2014, es de dejar aclarado que la norma dice **mínimo 3 metros**, y no deja margen para el máximo, por ello técnicamente se consideró este margen, con el fin de prever cualquier riesgo inundación.

ARTÍCULO SEGUNDO: La empresa POLYBOL, con relación al tercer canal que pasa por el frente de las instalaciones de la empresa, deben dejar una franja paralela a ambos lados del canal, de mínimo 15,0 metros de ancho a todo lo largo de su cauce, acorde con el concepto técnico No.0204-20/03/2014.

ARTÍCULO TERCERO: Para todos los efectos, el Concepto Técnico No. No.004-21/01/2014 y 0204-20/03/2014, expedido por La Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA CARTAGENA, hace parte de la presente resolución.

ARTÍCULO CUARTO: Copia del presente acto administrativo se remitirá a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA CARTAGENA, para su seguimiento y control.

ARTÍCULO QUINTO: Notificar a las partes del presente acto administrativo al Representante Legal de la Sociedad Succión y Carga S.A.S. o a su apoderado legalmente constituido o si es del caso, mediante la notificación por aviso, conforme a los Artículos 67,68 y 69 del Código Contenciosos Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Publíquese el presente acto administrativo en el boletín oficial del Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena a costas del querellado (Artículo 71 Ley 99 de 1993).

Dada en Cartagena de Indias, a los _____

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY
Directora General del Establecimiento Público Ambiental
EPA_ Cartagena

Rev. **Aroldo Coneo Cárdenas**
Jefe Oficina Asesora Jurídica EPA-Cartagena

Proy. **L. Londoño**
Prof. EP_ OAJ- Área Licencias y Permisos

Barrió Manga, Calle Real No 19 – 26
Teléfono 6644119
Cartagena - Colombia



RESOLUCION No. 152-05/04/2014

“Por la cual se resuelve un recurso de reposición, y se adoptan otras disposiciones”