

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

**“Por medio de la cual se concede un permiso de vertimiento y, se dictan otras disposiciones”**

**LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL EPA CARTAGENA**, en ejercicio de sus facultades legales conferidas en las Leyes 768 de 2002, 99 de 1993 artículos 66 y 31, los Acuerdos Distritales No. 029 de 2002, modificado y compilado por el No.003 de 2003, y

### CONSIDERANDO

Que el Establecimiento Público Ambiental, EPA Cartagena fue erigido como máxima autoridad ambiental, encargado de administrar dentro del perímetro urbano de la cabecera distrital, el medio ambiente y los recursos naturales renovables.

Que mediante escrito radicado EXT-AMC-13-0061286-27/09/2013, el señor **LUIS CARLOS EMILIANI CARTA**, identificado con CC No.73.106.515, presentó al Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, el Plan de Manejo Ambiental del establecimiento comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, identificada con matrícula No.09-310320-01, ubicada en Cartagena de Indias en el barrio Crespo avenida 9ª. No.70ª-44, para las actividad de lavado de vehículos.

Que la Directora General del EPA Cartagena, mediante Auto No. 917-04/10/2013 inicio trámite administrativo y lo remitió a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, con el fin de que se practicara visita de inspección al lugar de interés, se procediera a realizar la evaluación del mismo y se emitiera el correspondiente pronunciamiento técnico.

Que con fundamento en la anterior petición, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, previa visita de inspección al sitio de interés, emitió el Concepto Técnico 1318-20/11/2013, recibido en la Oficina Asesora Jurídica con Memorando Interno No.01459-04/12/2013, en el cual describe el proyecto y las medidas que se pretenden implementar.

Que la Directora General del EPA Cartagena, con oficio 000581-14/04/2014, solicita al señor Luis Carlos Emiliani Carta, Representante Legal de Lava Auto la Novena, el certificado del uso del suelo, del establecimiento, al igual que el Plan de Gestión del Riesgo y el de Contingencia.

Que el señor Luis Carlos Emiliani Carta, Representante Legal de Lava Auto la Novena, presento el Oficio 0026219-03/04/2014, suscrito por Dolly Rocío González Espinoza, de la Secretaria de Planeación Distrital, sobre la solicitud de certificado de uso del suelo.

Que la Oficina Asesora Jurídica, con Memorando interno No.00543-11/06/2014, traslado a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, el Documento de Manejo Ambiental del Establecimiento Lava Auto la Novena, informando que en él está “implícito el Plan de Contingencia, para que se pronuncien sobre el mismo.

Que en atención a lo anterior, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, adicionó el Concepto Técnico 1318-20/11/2013, recibido en la Oficina Asesora Jurídica con Memorando Interno No.01459-04/12/2013, en el cual describe el proyecto y las medidas que se pretenden implementar así:

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

“(…)

### “2.0. INTRODUCCION

**LUIS CARLOS EMILIANI CARTA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 73'106.515 de Cartagena, como Representante Legal del Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, presentó ante el Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, Documento de Manejo Ambiental, para solicitar el permiso de vertimientos y manejo de aguas residuales provenientes del proceso de lavado del citado establecimiento ubicado en el Barrio Crespo, Avenida 9ª No 70ª - 44 en la ciudad de Cartagena.

Parece soportar la petición el solicitante adjunta la siguiente documentación:

- Carta de Solicitud.
- Documento de Manejo Ambiental.
- Certificado de Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cartagena.

En el documento presentado por el peticionario, se anexa todo lo relacionado con el Plan de riesgo del vertimiento, evaluación ambiental del vertimiento y el Plan de contingencia del establecimiento.

El documento presentado por Lava Autos La Novena, entre sus apartes más significativos presenta el siguiente contenido:

- INTRODUCCIÓN
- ANTECEDENTES
- DESCRIPCION y UBICACIÓN
- OBJETIVO DE PROYECTO
- METODOLOGIA. :
- CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL AREA.
- DESCRIPCION DEL LOCAL
- DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE LAVADO:
- SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES.
- EVALUACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO
- METODOLOGIA DE EVALUACION.
- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL
- MAGNITUD DE LOS IMPACTOS A MITIGAR
- SEGUIMIENTO, CONTROL, MONITOREO, EFECTIVIDAD DEL SISTEMA.
- PROGRAMA DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL.
- PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PLAN DE CONTINGENCIA
- PLAN DE CONTINGENCIA
- CARACTERIZACION DE VERTIMIENTOS.
- PLANO SISTEMA DE TRATAMIENTO 43.4. PLANO ESTRUCTURAL.

Con lo anterior se da trámite a las solicitudes con Código de Registro EXT-AMC-13-0061286 de 27 de Septiembre de 2013 y el Auto No 0917 de Octubre 04 de 2013.

Con la finalidad de observar las condiciones operativas que presentan las instalaciones del lavadero, se realizó visita de inspección al sitio, para verificar las condiciones actuales de operación del establecimiento y las estructuras físicas de sus instalaciones.

### 3.0 VISITA DE INSPECCION AL SITIO.

La visita fue realizada por el técnico ambiental Jorge Olivera Cortes, quien constató que actualmente el área donde funciona el lavadero, cuenta con las siguientes estructuras para prestar el servicio de lavado de vehículos.

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

- Trampas separadoras de grasas.
- Trampas separadoras de arenas.
- Pistas o cáncamos con rejillas de recolección de lavada de piso.
- Cáncamos de lavados.
- Cuarto de máquinas.
- Zonas de lavados.
- Zona de secado.
- Zona de espera.
- Zona de Parqueo.
- Tanques y albercas para almacenamiento de agua.

Además de lo anterior el establecimiento cuenta con documentos oficiales legales, para prestar el servicio de lavadero. Igualmente cuenta con canecas para depósitos de residuos sólidos.

El establecimiento se encuentra conectado al sistema de alcantarillado sanitario que opera ACUACAR.

### 4.0 DESCRIPCION DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL LAVADERO.

#### 4.1 LOCALIZACIÓN

El LAVA AUTOS LA NOVENA, se encuentra ubicado en el Barrio Crespo, Avenida 9ª No 70ª - 44 en la ciudad de Cartagena de Indias D T y C., Departamento de Bolívar

#### 4.2 DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL LAVA AUTOS.

El LAVA AUTOS LA NOVENA, es un establecimiento comercial, legalmente constituido, cuya actividad comercial, es el lavado de autos, el cual consta de lavado sencillo, lavado debajo del vehículo, lavado del motor, encerado, lavado de la cojinería, encerado, aspirado Body Surth y petrolizada.

### DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES

El LAVA AUTOS LA NOVENA realiza las siguientes actividades:

#### SERVICIOS PRESTADOS

- Lavado sencillo.
- Lavado general.
- Lavado motor.
- Lavado cojines.
- Encerado.
- Aspirado.
- Petrolizada.
- Body Shurt

#### 4.3 DESCRIPCION DE LAS INSTALACIONES DEL LAVADERO.

Estructuralmente las instalaciones del lava autos fueron diseñadas, teniendo en cuenta la comodidad para sus clientes y la buena prestación de sus servicios, El centro de servicios, está dividido en los siguientes componentes:

- Zona de parqueo.
- Zona de Lavado y secado.
- Oficina principal.
- Baños (2)
- Área de descanso.
- Cuarto de máquinas.
- Rampla de lavado.

##### 4.3.1 Equipos y Maquinarias.

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

Teniendo en cuenta la prestación de los servicios que presta a sus clientes, el lava autos, ha adquirido los más modernos equipos hallados en el mercado o la industria para el lavado de vehículos contando con los siguientes elementos;

- HIDROLAVADORA.
- UNA ASPIRADORA.
- UN COMPRESOR.
- MANGUERAS TIPO INDUSTRIAL

### 4.3.2 Instalaciones Complementarias.

El lava autos cuenta con las siguientes instalaciones complementarias.

- TRAMPAS SEPARADORAS DE GRASA
- TRAMPAS SEPARADORAS DE ARENA
- PISTAS CON REJILLAS
- CANCELOS DE LAVADOS (04)
- SALA DE ESPERA
- CANECAS PARA RECICLAR RESIDUOS
- TANQUE ALMACENADOR DE AGUA DE 2000 LITROS
- SERVICIO DE ALCANTARILLADO
- ALBERCA DE DEPÓSITO DE AGUA

### 4.3.3 Productos Utilizados

En el lavado de vehículos, se utiliza jabón líquido biodegradable o producto sustitutivo del jabón tradicional que da un mayor eficacia en el acabado final del lavado y contribuye con la conservación del ambiente, acompañado de agua limpia, ya que está libre de cualquier impurezas que pueda alterar la pintura y partes metálicas del vehículo.

### 4.4 DESCRIPCION DEL PROCESO DE LAVADO.

Esta operación es supervisada y ejecutada por operarios especializados en el área de lavado de vehículos y comprende dos maniobras muy sencillas que comprende; Primero, se hace un correcto pre-lavado de la carrocería. El objetivo es evitar que aún las partículas más pequeñas de polvo que queden adheridas, cuando se efectúa el lavado, raye la pintura.

Se aplica espuma a base de jabón líquido biodegradable y se remueve con esponja blanda y cepillo de cerdas suaves para las partes bajas, y enjuaga con agua a presión.

### 5.0 IMPACTOS GENERADOS DURANTE LA OPERACIÓN DEL LAVADERO.

Los siguientes son los componentes físicos, bióticos, perceptual y social que serán impactados por el lavadero durante su etapa de operación:

#### FISICOS:

##### Suelo:

- Disposición inadecuada de residuos sólidos y líquidos con remanentes de aceites.
- Contaminación por el derrame de hidrocarburos y residuos de combustible.
- Contaminación por residuos sólidos no dispuestos en canecas.

##### Aire:

1. Alteración de la calidad del aire por emisión de material particulado como: hollín de combustión vehicular y polvo originado de la operación de compresores y maquinaria.
2. Contaminación por ruido de compresores.
3. Contaminación por emisiones de humo en casos de contingencias (incendios).

##### Agua:

4. Contaminación de aguas subterráneas por infiltración y percolación de hidrocarburos y residuos de combustibles.
5. Minimización de arrastre de sedimentos cuando el piso del lote pase de ser suelo a ser en pavimento.

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

### **Componente Socioeconómico:**

6. Generación de empleos directos durante la etapa de operación e innumerables empleos indirectos.
7. Exposición de los trabajadores a riesgos potenciales para su salud como quemaduras en casos de contingencia (explosiones, incendios).
8. Cambios en el uso del suelo, incremento en uso de bienes y servicios
9. Aportes por impuesto cuando el proyecto esté operando.

### **Paisaje**

10. Cambio en la conformación del paisaje urbano.

### **6.0 ANALISIS Y EVALUACION DE LA SOLICITUD**

Las siguientes son las medidas de manejo planteadas por El LAVA AUTOS LA NOVENA para minimizar, mitigar o reducir los impactos generados durante las etapas de operación del proyecto.

#### **6.1 MANEJO Y MITIGACION DE IMPACTOS**

Las medidas de manejo propuestas por el solicitante para el control y mitigación de las afectaciones ocasionadas por el lavadero en su etapa de operación, aparecen en el documento presentado a EPA Cartagena.

En el documento aparecen descritas las calidades que deben tener los trabajos a realizar en cumplimiento de la operación del lavadero, y las medidas de manejo que deben ser implementadas durante el desarrollo de las actividades de operación. Sin embargo, además de lo anterior, se efectúan los siguientes requerimientos técnicos mínimos que deben ser implementados en desarrollo de las actividades de operación del lavadero.

##### **6.1.1 Manejo de Emisiones Atmosféricas.**

Con el adecuado control a la generación de polvo y gases de combustión en las actividades del Lavautos, se minimizarán los efectos adversos al medio ambiente, disminuyendo los efectos negativos que éstos pueden ocasionar sobre la salud humana, así mismo, el control de los niveles de ruido por debajo de los límites permisibles, permite reducir los problemas de salud ocupacional que éstas actividades puedan generar y atenuar las incomodidades producidas a la comunidad evitando el normal funcionamiento de la obra por las quejas.

El Representante Legal de Lavautos debe dar cumplimiento a la normatividad ambiental referente al control de emisiones atmosféricas, para lograr conseguir los siguientes objetivos:

- Controlar la generación de polvo
- Disminuir afectaciones a la salud
- Mitigar la alteración de la calidad del aire
- Controlar la generación de ruido

##### **6.1.2 Manejo de Ruidos**

En el manejo de ruidos debe garantizarse el control del ruido producido en El lavautos y reducir las molestias a la comunidad

#### **Requerimientos Mínimos**

Se prohibirá a los vehículos que ingresen al Lavautos el uso de bocinas, cornetas o claxon, salvo la alarma de reversa.

##### **6.1.3 Manejo de Residuos Sólidos Peligrosos.**

Los residuos sólidos peligrosos como waipes y trapos con restos de aceites y combustibles deben ser entregados a las empresas que cuenten con las licencias y los permisos ambientales para su disposición final adecuada. Los residuos como tóner y cartuchos de impresoras, se entregaran a los proveedores para su disposición final.

##### **6.1.4 Manejo de Sólidos Ordinarios**

Los residuos sólidos no reciclables (residuos de comida, poda) deben disponerse por medio de la empresa prestadora del servicio de aseo de la ciudad. Se deberán implementar sistemas de reutilización y reciclaje con base en código internacional de colores.



## RESOLUCIÓN No. 275-2014

### 6.1.5 Manejo de Residuos Líquidos

Los residuos líquidos provenientes de las operaciones de lavado de vehículos, deben ser dispuestos hacia unidades de tratamiento que deben estar conformadas por cámaras desarenadoras y trampas de grasas para luego ser vertidas hacia el sistema de alcantarillado sanitario de la zona. Ningún tipo de aguas residuales, debe ser vertido a la vía pública. Como el establecimiento cuenta con trampas de grasas y desarenador, los operadores del Lavautos deben garantizar un mantenimiento permanente a estas unidades, para evitar su colmatación y las fallas en el servicio.

### 6.1.6 Plan de Riesgo, Evaluación Ambiental del Vertimiento y Plan de Contingencia.

El documento presentado por el peticionario, trae inserto dentro de su contenido, lo exigido en los Artículos 41, 42, 43 y 44 del Decreto 3930 de Octubre 25 de 2010. Es decir, presentó la evaluación ambiental del vertimiento, el plan de riesgo y el plan de contingencia del establecimiento, los cuales se encuentran acordes con lo establecido en el Decreto 3930 de 2010.

### 7.0 CONCEPTO

Después de la visita de inspección efectuada al sitio; revisado y analizado el documento de manejo ambiental presentado por el peticionario; se puede conceptuar lo siguiente:

Es Viable conceder el permiso ambiental de Vertimientos, por un término de cinco (5) años y la Aprobación del Plan de Gestión del Riesgo para el Manejo del Vertimiento, solicitado por el LAVA AUTOS LA NOVENA, para la operación de sus instalaciones ubicadas en el Barrio Crespo, Avenida 9ª No 70ª - 44 de la ciudad de Cartagena; siempre y cuando ésta empresa cumpla con los requisitos establecidos por este Establecimiento Público, descritos en los incisos 6.1 a 6.1.6 del presente documento; ya que estas actividades generan indiscutiblemente impactos en las áreas adyacentes a su entorno.

Además del cumplimiento de los puntos descritos en los incisos mencionados anteriormente, El LAVA AUTOS LA NOVENA, debe cumplir con las normatividades ambientales vigentes en las siguientes áreas:

**a.- Atmósfera:** Material Particulado, evitar las emisiones a la atmósfera, cumpliendo con los Decretos 948 de 1995, 2107 de 1995 y 979 de 2006; Ruido, tomar las medidas de prevención para que la emisión no trascienda al medio ambiente; Gases y olores ofensivos. Tener en cuenta el horario de trabajo para la realización de las actividades. Cumpliendo con lo dispuesto en el Decreto 948 de 1995, las Resoluciones 08321 de 1983 y 601 y 627 de 2006.

**b.- Suelo:** Tener en cuenta la disposición de los Residuos sólidos generados, tanto industriales como domésticos, darles un buen manejo, reciclaje en la fuente y acopiarlos adecuadamente para la disposición final. Tener un buen manejo de productos químicos, combustibles y lubricantes, evitando que afecten el suelo. Cumplir con lo establecido en el Decreto 1504 de 1998, el Decreto 1713 de 2002 y la Resolución 541 de 1994.

**c.- Agua:** Manejo de vertimientos líquidos (domésticos e industriales), tomar las medidas necesarias para que se dispongan adecuadamente. Cumplir con lo establecido en el Decreto 3930 de Octubre 25 de 2010). Cumplir con lo estipulado en el Documento presentado referente a no interferir los drenajes naturales fuera de la zona de trabajo, es decir, a que los drenajes sigan su curso normal sin ser obstaculizados.

**d.- Salubridad pública:** Cumplir con el Programa de salud ocupacional.

**e.- Paisajístico:** Evitar la afectación paisajística, por la ocupación de espacio público, etc. Decretos 1715 de 1978 y 948 de 1995.

El LAVA AUTOS LA NOVENA., deberá presentar antes de septiembre 30 de 2014, los resultados de los análisis físico-químicos de muestras de aguas residuales procedentes de los sistemas de pretratamiento de trampas de grasas, rejillas, etc., mediante los cuales se establecerá el cumplimiento de lo definido en el Artículo 73 del Decreto 1594 de 1984, correspondiente al segundo semestre de 2013.

Los parámetros físico-químicos a analizar son:

✓ Temperatura, pH, Sustancias explosivas o inflamables.

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

- ✓ Sólidos sedimentables, Sustancias solubles en Hexano y remoción de DBO5 y SS
- ✓ Caudal.

Con lo anterior se da cumplimiento a lo establecido en el Capítulo VII del Decreto 3930 de Octubre 25 de 2010

EPA Cartagena, realizará y efectuará seguimiento y control a la operación del sistema de pretratamiento del LAVA AUTOS LA NOVENA, para constatar el cumplimiento de las actividades de vertimientos.

El LAVA AUTOS LA NOVENA., canceló al EPA Cartagena la suma de Un millón doscientos setenta y cinco mil setecientos cuarenta y cuatro pesos m/cte., (\$1.275.744,00) correspondientes al valor de la evaluación de la solicitud. Se anexa copia del recibo de consignación pagado por el interesado.

(...)"

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible conceptuó que: "Es Viable conceder el permiso ambiental de Vertimientos, por un término de cinco (5) años y la Aprobación del Plan de Gestión del Riesgo para el Manejo del Vertimiento, solicitado por el LAVA AUTOS LA NOVENA...siempre y cuando ésta empresa cumpla con los requisitos establecidos por este Establecimiento Público, descritos en los incisos **6.1 a 6.1.6** del presente documento; ya que estas actividades generan indiscutiblemente impactos en las áreas adyacentes a su entorno,...", por lo cual estará condicionado a las obligaciones que se señalarán en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto 2820 del 05 de agosto de 2010 y Decreto 3930 de Octubre 25 de 2010, se debe dar cumplimiento de estas obligaciones, en virtud de las actividades a ejecutar, con relación a los vertimientos, y en virtud de las funciones de control y seguimiento ambiental de las actividades que puedan generar deterioro ambiental, previstas en el numeral 12 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993; esta entidad ambiental, procederá a conceder el permiso ambiental de Vertimientos, por el término de cinco (5) años y la Aprobación del Plan de Gestión del Riesgo para el Manejo del Vertimiento, solicitado por el LAVA AUTOS LA NOVENA, el cual se constituirá en el instrumento obligado para manejar y controlar los efectos ambientales de las actividades a desarrollar.

Que en merito a lo anteriormente expuesto este despacho,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Conceder permiso ambiental de Vertimientos, por el término de cinco (5) años y Aprobación del Plan de Gestión del Riesgo para el Manejo del Vertimiento, al establecimiento comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, identificado con matrícula No.09-310320-01, para las actividad de lavado de vehículos, ubicada en Cartagena de Indias en el barrio Crespo avenida 9ª. No.70ª-44, dando cumplimiento a lo normado en el artículo 47 del Decreto 3930 de 2010.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** El Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, deberá dar cumplimiento a la normatividades ambientales vigentes en las siguientes áreas:

- **Atmósfera:** Material Particulado, evitar las emisiones a la atmósfera, cumpliendo con los Decretos 948 de 1995, 2107 de 1995 y 979 de 2006; Ruido, tomar las medidas de prevención para que la emisión no trascienda al medio ambiente; Gases y olores ofensivos. Tener en cuenta el horario de trabajo para la realización de las actividades. Cumpliendo con lo dispuesto en el Decreto 948 de 1995, las Resoluciones 08321 de 1983 y 601 y 627 de 2006.

## RESOLUCIÓN No. 275-2014

- **Suelo:** Tener en cuenta la disposición de los Residuos sólidos generados, tanto industriales como domésticos, darles un buen manejo, reciclaje en la fuente y acopiarlos adecuadamente para la disposición final. Tener un buen manejo de productos químicos, combustibles y lubricantes, evitando que afecten el suelo. Cumplir con lo establecido en el Decreto 1504 de 1998, el Decreto 1713 de 2002 y la Resolución 541 de 1994.
- **Agua:** Manejo de vertimientos líquidos (domésticos e industriales), tomar las medidas necesarias para que se dispongan adecuadamente. Cumplir con lo establecido en el Decreto 3930 de Octubre 25 de 2010). Cumplir con lo estipulado en el Documento presentado referente a no interferir los drenajes naturales fuera de la zona de trabajo, es decir, a que los drenajes sigan su curso normal sin ser obstaculizados.
- **Salubridad pública:** Cumplir con el Programa de salud ocupacional.
- **Paisajístico:** Evitar la afectación paisajística, por la ocupación de espacio público, etc. Decretos 1715 de 1978 y 948 de 1995.

**ARTÍCULO TERCERO:** El Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, debe dar cumplimiento a los requisitos establecidos por esta Autoridad Ambiental, en los incisos 6.1 a 6.1.6 del Concepto Técnico 0598-2014, por cuanto estas actividades generan impactos en las áreas adyacentes a su entorno, por lo que deberá presentar antes del 30 de Septiembre de 2014, los resultados de los análisis físico-químicos de muestras de aguas residuales procedentes de los sistemas de pretratamiento de trampas de grasas, rejillas, etc., mediante los cuales se establecerá el cumplimiento de lo definido en el Artículo 73 del Decreto 1594 de 1984, correspondiente al segundo semestre de 2013.

3.1. Los parámetros físico-químicos a analizar son:

- Temperatura, pH, Sustancias explosivas o inflamables.
- Sólidos sedimentables, Sustancias solubles en Hexano y remoción de DBO5 y SS
- Caudal.

**ARTICULO CUARTO:** La presente Resolución solo otorga la viabilidad ambiental del proyecto del establecimiento comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, de acuerdo con la documentación presentada para su estudio ambiental. Por lo que es responsabilidad del interesado, tramitar los demás permisos requeridos ante las autoridades competentes.

**ARTICULO QUINTO:** El Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, debe dar cumplimiento a la norma urbanística, pues una de sus finalidades es garantizar los elementos constitutivos del espacio público, conforme se deduce de los artículos 37 de la Ley 388 de 1997 y 19 del Decreto 1052 de 1998, y cumplir con las medidas obligatorias contenidas en las fichas de manejo presentadas en la solicitud, además deben dar cumplimiento a las normatividades ambientales vigentes sobre manejo de residuos y/o vertimientos, en la etapa de operación del proyecto.

**ARTICULO SEXTO:** El Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, realizará y efectuará seguimiento y control a las actividades propuestas sobre los impactos ambientales consignados en el Documento de estudios ambientales entregado, el cumplimiento de la Ley, y del presente acto administrativo, para lo cual se acoge en el Concepto Técnico No.1318-20/11/2013.

**ARTICULO SEPTIMO:** En caso de presentarse durante tales actividades efectos ambientales no previstos, el Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, deberá suspender las actividades e informar de manera inmediata al EPA Cartagena, para que determine y exija la adopción de las medidas correctivas que considere necesarias, sin perjuicio de las medidas que



## RESOLUCIÓN No. 275-2014

debe tomar el beneficiario del mismo, a fin de impedir la degradación del ambiente y los recursos naturales renovables.

**Parágrafo:** En caso de incumplimiento, el EPA Cartagena, en ejercicio de las atribuciones consagradas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente, procediendo a imponer las sanciones que sean del caso hasta cuando se allane a cumplir con lo requerido.

**ARTÍCULO OCTAVO:** El Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA será responsable por cualquier deterioro y/o daño ambiental causado por ellos o por los contratistas a su cargo y deberán realizar las actividades necesarias para corregir los efectos causados.

**ARTÍCULO NOVENO:** Copia del presente acto administrativo será enviado a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, para su seguimiento, vigilancia y control.

**ARTÍCULO DECIMO:** Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena (Artículo 71 Ley 99 de 1993.).

**ARTÍCULO DECIMO PRIMERO:** Notificar personalmente al representante legal del Establecimiento Comercial LAVA AUTOS LA NOVENA, si es del caso, mediante la notificación por aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del CPA y CA.

**ARTÍCULO DECIMO SEGUNDO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante la Directora General del este Establecimiento Publico Ambiental, EPA Cartagena, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, en virtud de lo preceptuado en el artículo 76 CPA y CA.

Dada en Cartagena de Indias, a los \_\_\_\_\_

**NOTIFIQUESE - PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

**MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY**  
Directora General del EPA Cartagena

Rev. **Aroldo Coneo Cárdenas**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica EPA Cartagena

Proy. **Leonor Londoño. A**  
MG's- Abogada OAJ- Área Licencias y Permisos