

RESOLUCION No. 344

"Por medio de la cual se resuelve una solicitud de poda y se dictan otras disposiciones"

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL DECRETO 1791 DE 1996, ACUERDO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL CONSEJO DIRECTIVO, Y

CONSIDERANDO:

Que mediante escrito radicado bajo el Código de Registro EXT-AMC-13-0079051 de fecha 16 de Diciembre de 2013, el señor **MARIO BAQUERO LOPERENA**, en calidad de Gerente del Centro de Atención y Rehabilitación Especial del Caribe CAREC, solicito a EPA-Cartagena lo siguiente:

"(...) Permisos para realizar poda del árbol de Caucho (Ficus elástica), que se encuentra ubicado dentro de nuestras instalaciones el cual nos ha creado inconvenientes con los vecinos debido al crecimiento que este árbol ha tenido generando desde poca visibilidad hasta taponamiento de desagües. (...)".

Que mediante auto No 1128 de fecha 30 de Diciembre de 2013, la Directora General de este ente ambiental, decidió avocar el conocimiento de la anterior solicitud y remitió a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, para que realice la visita al sitio de interés y emita el correspondiente concepto técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés, el día 25 de Febrero de 2014, de donde se extraen las siguientes Observaciones: *Al momento de la visita se observó un (1) árbol de caucho "(...) Se encuentra plantado en propiedad privada, terraza de vivienda de CAREC- Centro de Atención y Rehabilitación Especial del Caribe, ubicada en manga AV. Asamblea Cra. 22 No. 25-130, presenta altura de 13m DAPs 2m, copa asimétrica, buen estado fitosanitario. (...)".*

Que por el desarrollo agreste que tiene este árbol, sus ramas están muy desarrolladas, la suma de sus raíces aéreas ancladas, han formado un DAPs de 2m, presenta abundante copa, ramas muy gruesas por encima del techo de la vivienda del solicitante, viviendas vecinas y otras ramas están dirigidas a vías del frente, ya que pasan a la carretera tiene abundante copa, lo que pone en peligro a la comunidad de la institución si llegase a

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico No 124-14 de fecha 25 de Febrero de 2014, en el cual se señaló lo siguiente: *"(...) Se conceptúa que es viable conceder permiso para la tala de los árboles, por estar secos y ser un peligro la comunidad estudiantil (...)".* de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996, y el Código Civil Colombiano en su artículos 998 y 999.

Que para realizar la tala, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlo con herramientas apropiadas, ejecutarlos con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado, debe iniciarse con el corte de las ramas superiores en forma descendente, continuando con el seudotallo desde el ápice hasta la base. Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, igualmente debe contactarse con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública;

Que para otorgar la autorización de la tala se solicitó a la señora **LEINYS TORRES ARROYO** Asesora Integral de arriendos de Araujo y Segovia mediante oficio EPA-OFI-

RESOLUCION No. 344

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de poda y se dictan otras disposiciones”

001829-2014 aportar constancia de la administración del predio ubicado donde actualmente se encuentra funcionando la Fundación Universitaria Tecnológico de Comfenalco, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1791 de 1996.

Que mediante escrito radicado bajo el Código de Registro EXT-AMC-13-0042778 de fecha 9 de Julio de 2014, el señor **LUIS HOYOS GARCIA**, Gerente General de Araujo y Segovia aportó fotocopia de poder de administración, fotocopia de formato de captación de inmueble, fotocopia de carta de propietario autorizando arriendo y fotocopia de contrato de arrendamiento activo.

Que el solicitante consigno en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 del banco GNB Sudameris, a nombre de EPA Cartagena, la suma de \$59.136.00, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la tala de 2 árboles.

Que en mérito de lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgase autorización al señor **LUIS HOYOS GARCIA**, Gerente General de Araujo y Segovia, para la tala de dos árboles:

- Uno de especie orejero
- Uno de especie Acacia Roja

Los árboles se encuentran plantados en propiedad privada donde actualmente funciona la Fundación Universitaria Tecnológico de Comfenalco ubicado en el barrio España, calle 30B# 44CB-27, Centro Social de la Colonia China.

PARAGRAFO: La solicitante tendrá como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de la tala contados a partir de la notificación del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO: Compensación: como medida de compensación el solicitantes deberá:

- Sembrar dos árboles, uno en cada punto, en reemplazo de los talados.
- Entregar diez arboles a órdenes de EPA, diez días siguientes a la notificación de la presente notificación.

ARTÍCULO TERCERO: La tala autorizada estará sujeta a las siguientes recomendaciones:

2.1 Contratar personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

2.2 Deben iniciarse la tala con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base.

RESOLUCION No. 344

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de poda y se dictan otras disposiciones”

2.3 Contratarse con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO TERCERO: Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTICULO CUARTO: Notificar personalmente el presente acto administrativo al señor **LUIS HOYOS GARCIA**, Gerente General de la inmobiliaria Araujo y Segovia o a su apoderado, y si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código Contenciosos Administrativo

ARTÍCULO QUINTO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEPTIMO: Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los diez (10) días del mes de Septiembre del año 2014.

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY.
Directora General EPA-Cartagena

R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica