

RESOLUCION No. 334

"Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones"

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL DECRETO 1791 DE 1996, ACUERDO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL CONSEJO DIRECTIVO, Y

CONSIDERANDO:

Que mediante queja telefónica No. 232 de fecha 9 de Mayo de 2014, la señora **MIRIAM QUINTERO DE MUÑOZ**, solicito a EPA-Cartagena lo siguiente:

"(...) Inspección de árboles. (...)".

Que mediante Memorando AMC-MEM-000652 de fecha 14 de Julio de 2014, el Jefe de la Oficina Asesora Jurídica de este ente ambiental, remitió la anterior solicitud a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, para que realice la visita al sitio de interés y emita el correspondiente concepto técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés, el día 21 de Mayo de 2014, de donde se extraen las siguientes Observaciones: Al momento de la visita se observaron dos árboles de Laurel (Ficus Benjamina). "(...) Se encuentran plantados en espacio público, ubicados en barrio el Socorro plan 554 Mn 115 Lote 5, presentan altura de 7m, DAPs 0.70m, copa asimétrica, buen estado fitosanitario. (...)".

*Que al momento de la visita se observaron dos árboles de laurel, uno sembrado frente a la vivienda de la solicitante de mediana altura y el otro sembrado frente a la casa vecina con un crecimiento agreste, los arboles de Laurel, con sus raíces están causando daños materiales a la vivienda de la señora **MIRIAM QUINTERO DE MUÑOZ**, por el desarrollo que presentan estos árboles, están obstruyendo los registros sanitarios, se observaron muchas raíces dentro de los registros y raíces en el baño por encima de las baldosas.*

Que la solicitante manifiesta que el árbol de la vecina le está causando daños materiales, pero se observó que son dos árboles de la misma especie, los cuales se caracterizan por que sus raíces causan daños materiales como está sucediendo con la vivienda de la solicitante.

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico No 0599-14 de fecha 1 de Julio de 2014; en el cual se señaló lo siguiente: "(...) Se conceptúa que es viable autorizar la tala dos árboles de Laurel, para evitar que la solicitante siga teniendo gastos económicos y los arboles sigan ocasionando daños materiales con sus raíces, esta situación se presenta por que al momento de trasplantar o germinar el árbol en ese sitio no se proyectó en el tiempo el desarrollo de este y además no se les practico poda constante de mantenimiento de altura, por lo que su desarrollo necesita un equilibrio fisiológico natural, sus raíces también se desarrollaron buscando mejor anclaje

RESOLUCION No. 334

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones”

y suelos con disponibilidad de agua para la buena absorción de nutrientes que le garantice su sobrevivencia, no se piensa en el traslado del árbol mencionado; **primero**, por la altura, tallo desarrolla y bifurcado, **segundo**, por presentar raíces fuertes y lignificadas, el bloque de tierra de las raíces sería demasiado grande dificultando la labor de desentierre, transporte y traslado, y **tercero**, no se le puede realizar una poda de formación, a la parte área para minimizar el desarrollo de las raíces, porque ya el árbol ubicado frente la vivienda de la solicitante es mediano, que están afectando en este momento con sus raíces ya que tiene muchas raíces por encima de los pisos de la señora MIGLENISA ARRIAGA AGUIRRE, y vivienda de la señora MIRIAN QUINTERO DE MUÑOZ, donde no se pueden sembrar esta especie vegetal sin realizarles mantenimiento periódicamente, por lo tanto con base en todo lo anterior se debe realizar la tala de los dos árboles y de esta manera dar solución a la solicitud. (...)”, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996, y el *Código Civil Colombiano en su artículos 998 y 999*.

Que la señora MIRIAN QUINTERO DE MUÑOZ, manifestó que asumirá los costos de la tala de los dos árboles de Laurel, que se encuentran plantados en espacio público.

Que para realizar la tala de los árboles se recomienda que el personal que haga la intervención sea calificado y se utilicen las herramientas apropiadas, ejecutándolas con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado. Debe iniciarse con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base.

Que en mérito de lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgase autorización a la señora MIRIAN QUINTERO DE MUÑOZ, para realizar la tala de dos árboles de Laurel.

PARAGRAFO: Estos árboles se encuentran plantados en espacio público, ubicados en el barrio el Socorro plan 554 Mn 115 Lote 5. El solicitante tendrá como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de las Podas y talas.

ARTÍCULO SEGUNDO: COMPENSACION: como medida de compensación el solicitante deberá:

- Sembrar un nuevo árbol de dos metros de altura, en reemplazo de los árboles talados, de especies como mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oiti, Uva de playa, Campano, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, entre otros, en un término no mayor a 45 días siguientes a la notificación del presente acto administrativo.

RESOLUCION No. 334

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones”

ARTÍCULO TERCERO: La tala autorizada estará sujeta a las siguientes recomendaciones:

2.1 Realizarla con personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

2.2 Contactar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO CUARTO: Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTICULO QUINTO: Notificar personalmente el presente acto administrativo a la señora **MIRIAM QUINTERO DE MUÑOZ**, y si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código Contenciosos Administrativo

ARTÍCULO SEXTO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

ARTÍCULO SEPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO OCTAVO: Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los 8 días del mes de Septiembre del año 2014.

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY.
Directora General EPA-Cartagena

R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica

P/p: María A. Villarroya M.