

RESOLUCION No. 359

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL DECRETO 1791 DE 1996, ACUERDO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL CONSEJO DIRECTIVO, Y

CONSIDERANDO:

Que mediante escrito radicado bajo el Código de Registro EXT-AMC-13-0079051 de fecha 16 de Diciembre de 2013, el señor **CARLOS HERNAN PONTON**, en calidad de Gerente Técnico de **UNION TEMPORAL OCEAN S.A CARTAGENA OCEAN TOWER**, solicito a EPA-Cartagena lo siguiente:

“(...) permiso para la tala de dos individuos, a saber: Almendro (PRUNUS DULCIS) Palmera (COCOS NUCIFERA), ubicados sobre la calle 8 en uno de los portones de acceso vehicular del PROYECTO OCEAN TOWERS CARTAGENA, localizado en la Cra 1 No 7-182 Bocagrande. (...)”.

Que mediante Memorando EPA-MEM-000301-2014 de fecha 14 de Abril de 2014, el Jefe de la Oficina Asesora Jurídica de este ente ambiental, remitió la anterior solicitud a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, para que realicen la visita al sitio de interés y emitan el correspondiente concepto técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés, el día 21 de Mayo de 2014, de donde se extraen las siguientes Observaciones: *Al momento de la visita se observaron dos (2) árboles de especies Almendro y(Terminalia catappa) y Palma abanico (whashingtonia robusta), "(...) Se encuentran plantados en espacio público, frente del andén y salida de una rampla de la construcción, ubicados en el barrio Bocagrande carrera 1 No. 7-182, presentan copas asimétricas y simétrica, buenos estados fitosanitarios. (...)”.*

Que el árbol de almendra y la palma de abanico, se encuentran sembrados, frente la construcción del edificio, en la calle 8, en el lugar de ubicación construirán uno de los portones de 5m de ancho, de acceso vehicular del proyecto Ocean Towers Cartagena, el cual servirá para el ingreso de la mercancía y descargue de materiales y que cuando termine el proyecto quedara como entrada del parqueadero.

Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico No 0528-14 de fecha 9 de Junio de 2014, en el cual se señaló lo siguiente:“(...) *Se conceptúa que es viable autorizar las talas del árbol de almendro y de la palma de abanico, por motivo de construcción del proyecto Ocean Towers Cartagena, ya realizaran el portón de 5m de ancho, como entrada de materiales zona de cargue y descargue, posteriormente quedara como entrada principal del parqueadero, dentro del proyecto (...)”*, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996, y el Código Civil Colombiano en su artículos 998 y 999.

Que para realizar la tala, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlo con herramientas apropiadas, ejecutarlos con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado, debe iniciarse con el corte de las ramas superiores y externas, seguir con las inferiores e internas y terminar con los tallos desde el ápice hasta la base. Para

RESOLUCION No. 359

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones”

la palma debe iniciarse con el corte de las palmas o ramas inferiores luego las superiores al igual que los racimos y terminar con el tallo desde el ápice hasta la base. Que el solicitante consigne en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 del banco GNB Sudameris, a nombre de EPA Cartagena, la suma de \$59.136.00, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la tala de 2 árboles.

Que en mérito de lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgase autorización a UNION TEMPORAL OCEAN S.A CARTAGENA OCEAN TOWER, para realizar la tala de dos árboles:

- Un árbol de Almendro (Terminalia catappa)
- Una palma Abanico (Whashingtonia)

PARAGRAFO: Estos árboles se encuentran plantados en Propiedad Privada, ubicados sobre la calle 8 en uno de los portones de acceso vehicular del PROYECTO OCEAN TOWERS CARTAGENA, localizado en la Cra 1 No 7-182 Bocagrande. El solicitante tendrá como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de las Podas y talas.

ARTÍCULO SEGUNDO: COMPENSACION: como medida de compensación el solicitante deberá:

- Sembrar 15 árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito Cocotero, Guanábana, Icaco, Oiti, Uva de playa, Campano, Orejero, Trébol, Roble Polvillo, Caucho cartagenero y Clemon, en un término no mayor a 30 días y realizar el mantenimiento durante seis (6) meses, siguientes a la ejecutoria del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: Las talas autorizadas estarán sujetas a las siguientes recomendaciones:

2.1 Realizarla con personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

2.2 Contactar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO CUARTO: Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de las talas, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTICULO QUINTO: Notificar personalmente el presente acto administrativo al **CARLOS HERNAN PONTON**, Gerente Técnico de **UNION TEMPORAL OCEAN S.A CARTAGENA OCEN TOWER**, o a su apoderado y si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código Contenciosos Administrativo.

RESOLUCION No. 359

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de tala y se dictan otras disposiciones”

ARTÍCULO SEXTO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

ARTÍCULO SEPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO NOVENO: Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los 22 de Septiembre del año 2014.

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY
Directora General EPA-Cartagena

R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica
P/p: María A. Villarroya M.